



COMUNE DI SAGRADO

PROVINCIA DI GORIZIA

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

Periodo: 5 anni con eventuale proroga di 5 anni

Comune di Sagrado – via Dante Alighieri 19 – 34078 Sagrado (GO)

telefono 0481 93308 – Ufficio Segreteria

e-mail segreteria.generale@com-sagrado.regione.fvg.it

PEC comune.sagrado@certgov.fvg.it

Sito internet www.comune.sagrado.go.it

Responsabile Unico del Procedimento: dott.ssa Vlasta Jarc, Titolare di P.O. Area Amministrativa.

Il Comune di Sagrado intende acquisire manifestazione di interesse da parte dei soggetti di cui al successivo punto 2, per la concessione e gestione dei seguenti impianti sportivi comunali:

Lotto A - Impianto sportivo di Sagrado, via Acquedotto n. 7:

Campo da calcio, spogliatoi, locale bar, campo da basket

Lotto B - Impianto sportivo di Poggio Terza Armata, Largo Atleti Azzurri d'Italia n. 1:

Campo da calcio, spogliatoi, locale bar, campo da tennis, campo di calcetto

E' ammessa manifestazione di interesse solo per uno dei due impianti, non per entrambi.

L'affidamento sarà diretto o con procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ex art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

La gestione comprende:

1. Servizio di custodia continua, senza interruzioni, dell'impianto affidato.
2. Utilizzo dell'impianto per attività proprie.
3. Utilizzo dell'impianto da parte di soggetti terzi.
4. Disciplina dell'affluenza del pubblico.
5. Allestimento e gestione delle strutture ricettive all'interno all'impianto, ove queste esistano, per le quali si obbliga ad osservare tutte le norme igienico-sanitarie vigenti.
6. Accensione, controllo e manutenzione - a norma di legge - degli impianti elettrico, termico ed idrico.
7. Pulizia generale dell'impianto e delle attrezzature, con particolare cura per l'igiene nei servizi igienici, spogliatoi, docce.
8. Manutenzione dei manti erbosi e delle altre eventuali superfici sportive.
9. Manutenzione degli immobili, delle recinzioni interne ed esterne, nonché di tutte le aree di pertinenza dell'impianto.
10. Assunzione in proprio di tutte le spese connesse e/o annesse alla gestione complessiva dell'impianto, comprese le utenze, le tasse comunali, la fornitura di materiali, l'acquisto e la manutenzione di macchine ed attrezzature per gli interventi manutentivi. La manutenzione straordinaria resta invece a carico del Comune di Sagrado.

Il Comune di Sagrado, a fronte della finalità pubblica prevalente degli impianti, riconosce al gestore un corrispettivo annuo posto a base di gara a parziale copertura delle attività e dei costi di gestione.

Impianto di Sagrado € 2.100,00
Impianto di Poggio Terza Armata € 1.600,00

La base d'asta per l'offerta economica sarà costituita dal ribasso sul corrispettivo posto a base di gara.

1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

Al prezzo sarà assegnato un massimo di 20 pesi ponderali, alla qualità un massimo di 80 pesi ponderali.

2. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla gara:

- Società e associazioni sportive dilettantistiche (ASD);
- enti di promozione sportiva (EPS);
- associazioni di discipline sportive associate (DSA);
- federazioni sportive nazionali (FSN);
- i raggruppamenti dei soggetti sopra indicati.

3. DURATA DEL CONTRATTO

La concessione avrà durata di **anni 5**, dalla data di sottoscrizione della convenzione, termine che **potrà essere rinnovato**, su insindacabile giudizio dell'Amministrazione, per ulteriori anni 5.

La convenzione, inoltre, potrà essere prorogata, sulla base di un provvedimento espresso dall'Amministrazione comunale, in relazione all'esigenza di dar corso alle procedure di selezione di un nuovo appaltatore (art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016).

4. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

REQUISITI SOGGETTIVI delle società o associazioni sportive:

- non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure selettive, di cui all'art. 80, comma 1 dalla lettera a) alla lettera g) del Codice degli Appalti (D.Lgs. 50/2016);
- nei confronti dei soggetti muniti del potere di rappresentanza, anche cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente avviso, non deve essere stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale o per delitti finanziari;
- non trovarsi in alcuna delle cause di decadenza, sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis,

e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 159/2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;

- non essere incorse in violazioni gravi, definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, come disciplinato dal citato art. 80, comma 4 del Codice;
- non trovarsi in una delle situazioni di cui alle lett. a), b), c), d) e), f), g), h), i), l), m) comma 5, art. 80 del Codice, che integralmente si applica;
- perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
- non essere incorsa nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del medesimo impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
- non avere liti pendenti o situazioni debitorie per le quali non sia stato concordato con un'Amministrazione pubblica un piano di rientro rispettato fino al momento della presentazione dell'istanza di partecipazione alle procedure di affidamento degli impianti sportivi e il non aver ricevuto diffide da parte di un'Amministrazione pubblica per comportamenti non adeguati al particolare servizio da svolgere;
- non avere concesso finanziamenti nell'anno antecedente al presente incarico, a partiti o esponenti politici, fondazioni o associazioni collegate a partiti;
- non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Sagrado per il triennio successivo alla conclusione del rapporto, ai sensi dell'art. 53 co. 16ter d.lgs. 165/2001;
- essere in possesso di partita IVA, o impegnarsi a conseguire la partita IVA entro 30 giorni in caso di successiva aggiudicazione della procedura.

I soggetti interessati potranno effettuare un sopralluogo preventivo nell'impianto sportivo, per visionare i locali ed ambienti allo scopo di prendere conoscenza diretta delle condizioni, generali e specifiche, che possono influire sulla determinazione dell'offerta e sulla gestione dell'impianto, ed acquisire le informazioni necessarie.

Il sopralluogo, svolto dal legale rappresentante dell'impresa o suo incaricato, dovrà essere concordato con il Comune ai seguenti recapiti:

telefono 0481 93308 ufficio segreteria

e-mail segreteria.generale@com-sagrado.regione.fvg.it

5. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse all'affidamento del servizio deve essere presentata:

all'indirizzo PEC comune.sagrado@certgov.fvg.it (in questo caso la dichiarazione dovrà essere sottoscritta digitalmente)

a mano con consegna all'ufficio protocollo del Comune prendendo appuntamento al n. 0481 93308

improrogabilmente a partire dal giorno 7 settembre 2020 ed entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21 settembre 2020, sul modello allegato al presente bando, allegando copia del documento di identità del firmatario.

Le eventuali richieste di chiarimenti e le informazioni inerenti agli aspetti procedurali dell'avviso in oggetto dovranno essere indirizzate al responsabile del procedimento dr.ssa Vlasta Jarc all'indirizzo mail segreteria.generale@com-sagrado.regione.fvg.it

Il presente Avviso è pubblicato:

- sul sito istituzionale del Comune di Sagrado www.comune.sagrado.go.it;
- all'albo pretorio.

Sagrado, 7 settembre 2020
Prot. 3738

*Il Titolare di P.O.
Area Amministrativa
dr.ssa Vlasta Jarc*



Allegati:

Modello di manifestazione di interesse.