

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 1 di 11
	Fascicolo dell'opera	

**COMUNE DI SAGRADO
PROVINCIA DI GORIZIA**



Fascicolo dell'opera

Committente:

Comune di Sagrado

Responsabile dei Lavori:

Responsabile del procedimento:

geom. Sonia Boscarol

Cantiere:

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DI
ALLOCAZIONE DEL GRUPPO COMUNALE DI PROTEZIONE
CIVILE.

Progetto definitivo - esecutivo

Ubicazione: Progettazione

Sagrado (Gorizia)

Via Jambo

Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione:

dott. ing. Riccardo Leonardi

Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione:

dott. ing. Riccardo Leonardi

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 2 di 11
Fascicolo dell'opera		

PREMESSA

Il presente "Fascicolo" in conformità all'allegato II del Documento UE 26/05/1993, si compone di due parti:

- **Capitolo 1** – Revisioni, verifiche, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera.
- **Capitolo 2** – Documentazione relativa all'opera, agli impianti ed alle attrezzature in dotazione.

Nel capitolo 1 vengono elencati i lavori di revisione, verifica, manutenzione ordinaria e straordinaria necessari per mantenere in perfetto stato di conservazione le opere che verranno realizzate con il progetto relativo alla costruzione della sede di allocamento del gruppo comunale di Protezione Civile nel Comune di Staranzano.

Nel fascicolo viene evidenziata una programmazione periodica dei lavori da eseguire con particolare riguardo sia ai pericoli che ai rischi che possono presentarsi in fase di esecuzione dei lavori stessi ed evidenziando sia i dispositivi che i provvedimenti da adottare per prevenire inconvenienti ed operare in perfetta sicurezza.

Nel capitolo 2 viene elencata la documentazione relativa all'opera, agli impianti ed attrezzature in dotazione dell'opera, al fine di permettere, in fase di verifica e manutenzione, di rilevare esattamente le caratteristiche tecnico costruttive e dimensionali dei singoli componenti presenti ed il loro esatto posizionamento nel contesto dell'edificio.

Nel corso dei lavori e prima della consegna dell'opera, sarà compito del Coordinatore per l'esecuzione dei lavori completare ed eventualmente aggiornare il presente fascicolo e la documentazione tecnica da allegare al fascicolo stesso.

Sarà invece compito del Committente provvedere all'aggiornamento del fascicolo successivamente alla consegna dell'opera e nell'eventualità di interventi successivi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 3 di 11
	Fascicolo dell'opera	

CAPITOLO 1

REVISIONI, VERIFICHE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 4 di 11
Fascicolo dell'opera		

SCHEDA 1

MANTO DI COPERTURA

Tipologia d'intervento:

Verifica, pulizia, revisione e manutenzione ordinaria del manto di copertura dell'edificio e verifica dei canali di gronda, delle converse e scossaline.

L'intervento è ritenuto indispensabile e operazioni verifica e manutenzione saranno le seguenti:

- verifica dello stato di conservazione del manto di copertura e verifica dell'assenza di elementi deteriorati;
- verifica dello stato di conservazione del canale di gronda perimetrale, delle scossaline, delle converse dei lucernai, etc.
- controllo della pulizia periodica degli imbocchi dei pluviali e verifica della presenza dei parafoglie;
- eventuale posa di nuovi parafoglie se mancanti o deteriorati;
- eventuale sostituzione di tratti di scossalina deteriorati

Cadenza dell'intervento:

La cadenza delle verifiche, revisioni e pulizia del manto di copertura dovrà essere perlomeno semestrale od ogniqualvolta venga riscontrata o segnalata qualche anomalia dovuta ad infiltrazioni di acqua piovana

Ditta incaricata:

Da definire

Rischi connessi alle operazioni di revisione e manutenzione:

Tagli alle mani, cesoiamenti, abrasioni dovute all'uso di attrezzature manuali.

Elettrocuzione a causa dell'utilizzo di attrezzature elettriche.

Caduta dall'alto e caduta di materiali dall'alto per l'utilizzo di autoscala, scale, trabatelli, etc..

Danni all'udito per l'utilizzo di attrezzature.

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 5 di 11
	Fascicolo dell'opera	

Dispositivi di prevenzione:

Casco

Guanti

Otoprotettori

Scarpe antinfortunistiche

Tuta lavabile

Cinture di sicurezza

Osservazioni e modifiche:

Nulla da segnalare

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 6 di 11
	Fascicolo dell'opera	

SCHEDA 2

DESCRIZIONE DELL'ELEMENTO STRUTTURALE: Opere di fondazione

Elementi del sistema edilizio atti a trasmettere al terreno le azioni esterne e il peso proprio della struttura

LIVELLO MINIMO DELLE PRESTAZIONI

Resistenza ai carichi e alle sollecitazioni previste in fase di progettazione.

MODALITA' DI CONTROLLO

Controllo visivo atto a riscontrare possibili anomalie che precedano fenomeni di cedimenti strutturali.

PERIODICITA'

Annuale.

PROBLEMI RISCONTRABILI

Formazione di fessurazioni o crepe.

Corrosione delle armature.

Disgregazione del copriferro con evidenza barre di armatura

POSSIBILI CAUSE

Alternanza di penetrazione e di ritiro dell'acqua.

TIPO DI INTERVENTO (in ogni caso consultare preventivamente un tecnico strutturale).

Riparazioni localizzate delle parti strutturali.

Ripristino di parti strutturali in calcestruzzo armato.

Protezione dei calcestruzzi da azioni disgreganti.

Protezione delle armature da azioni disgreganti.

STRUMENTI ATTI A MIGLIORARE LA CONSERVAZIONE DELL'OPERA

Vernici, malte e trattamenti speciali.

Prodotti contenenti resine idrofuganti e altri additivi specifici.

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 7 di 11
Fascicolo dell'opera		

SCHEDA 3

DESCRIZIONE DELL'ELEMENTO STRUTTURALE: TRAVI E PILASTRI e SOLAI in CEMENTO ARMATO PREFABBRICATO

Opere di elevazione in cemento armato.
Elementi del sistema edilizio aventi il compito di resistere alle azioni verticali ed orizzontali agenti sulla parte di struttura fuori terra e di trasmetterle alle opere di fondazione.

LIVELLO MINIMO DELLE PRESTAZIONI

Resistenza ai carichi e alle sollecitazioni previste in fase di progettazione.
Adeguata resistenza meccanica a compressione.
Buona resistenza termica ed un'elevata permeabilità al passaggio del vapor acqueo.
Adeguata resistenza al fuoco.

CARATTERISTICHE MINIME DEI MATERIALI

Calcestruzzo: Come previsto nel progetto strutturale.

MODALITA' DI CONTROLLO

Controllo visivo atto a riscontrare possibili anomalie che precedano fenomeni di cedimenti strutturali.

PERIODICITA'

Annuale.

PROBLEMI RISCOINTRABILI

Insorgere di efflorescenze o comparsa di muffe.
Formazione di fessurazioni o crepe.
Corrosione delle armature.
Disgregazione o deterioramento del cemento con conseguente perdita degli aggregati.
Movimenti relativi fra i giunti.
Formazioni di bolle d'aria.

POSSIBILI CAUSE

Alternanza di penetrazione e di ritiro dell'acqua.

TIPO DI INTERVENTO (in ogni caso consultare preventivamente un tecnico strutturale).

Riparazioni localizzate delle parti strutturali.
Ripristino di parti strutturali in calcestruzzo armato.
Protezione dei calcestruzzi da azioni disgreganti,
Protezione delle armature da azioni disgreganti.

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 8 di 11
	Fascicolo dell'opera	

STRUMENTI ATTI A MIGLIORARE LA CONSERVAZIONE DELL'OPERA

Vernici, malte e trattamenti speciali.

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 9 di 11
Fascicolo dell'opera		

SCHEDA 5

DESCRIZIONE DELL'ELEMENTO STRUTTURALE: pareti di tamponamento in calcestruzzo prefabbricato

Opere di tamponamento in calcestruzzo prefabbricato.
Elementi del sistema edilizio aventi il compito di resistere alle azioni verticali ed orizzontali agenti sulla parte di struttura fuori terra.

LIVELLO MINIMO DELLE PRESTAZIONI

Resistenza ai carichi e alle sollecitazioni previste in fase di progettazione.
Adeguata resistenza meccanica a compressione.
Buona resistenza termica ed un'elevata permeabilità al passaggio del vapor acqueo.

MODALITA' DI CONTROLLO

Controllo visivo atto a riscontrare possibili anomalie che precedano fenomeni di cedimenti strutturali.

PERIODICITA'

Annuale.

PROBLEMI RISCOINTRABILI

Insorgere di efflorescenze o comparsa di muffe.
Formazione di fessurazioni o crepe.
Disgregazione o deterioramento del calcestruzzo
Movimenti relativi fra i giunti.

POSSIBILI CAUSE

Cedimenti differenziali delle strutture verticali in cls.
Azioni indotte dalle strutture verticali e orizzontali.

TIPO DI INTERVENTO (in ogni caso consultare preventivamente un tecnico strutturale).

Riparazioni localizzate delle parti di muratura lesionata.

STRUMENTI ATTI A MIGLIORARE LA CONSERVAZIONE DELL'OPERA

Vernici, malte e trattamenti speciali.

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 10 di 11
	Fascicolo dell'opera	

CAPITOLO 2

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'OPERA AGLI IMPIANTI ED ALLE ATTREZZATURE IN DOTAZIONE

	Cantiere: <i>Sede di allocamento gruppo comunale di Protezione Civile Comune di Sagrado. Progetto esecutivo</i>	Pagina 11 di 11
	Fascicolo dell'opera	

SCHEDA RIEPILOGATIVA DELLA DOCUMENTAZIONE ESISTENTE

PARTE DELL'OPERA	TIPO DI DOCUMENTO	COLLOCAZIONE DEL DOCUMENTO	AGGIORNAMENTI E NOTE
Distribuzione interna	Planimetrie progetto esecutivo	Ufficio Tecnico Comunale Sagrado	
Copertura	Planimetrie progetto esecutivo	Ufficio Tecnico Comunale Sagrado	
Facciate	Prospetti e sezioni progetto esecutivo	Ufficio Tecnico Comunale Sagrado	
Strutture	Elaborati esecutivi strutturali	Direzione Servizi Tecnici Gorizia	