

COMUNE DI SAGRADO

Provincia di Gorizia

Determinazione n. 27 dd. 17.04.2013

Servizio Tecnico Manutentivo

OGGETTO: Cessione gratuita delle are e delle relative opere di urbanizzazione del comparto di Lottizzazione "C5" di via Puccini p.c. 264/64. Approvazione schema di contratto.

IL RESPONSABILE DI P.O. DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso:

- che con atto del Sindaco n. 6 dd. 27.07.2012 è stata nominata Responsabili di Posizione Organizzativa, cui spettano i compiti di cui all'art. 107 del D.Lgs.267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali, la geom. Boscarol Sonia;
- Visto il regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia in attuazione dell' art. 125 del D.lgs n 163/2006 ;
- Visto il D.Lgs n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che con deliberazione giunta n. 3 del 09.01.2013, in attesa dell' approvazione definitiva del Bilancio di previsione 2013, sono state assegnate le dotazioni finanziarie provvisorie ai Responsabili dei Servizi;
- che in attesa dell' approvazione del Bilancio d previsione 2013, si opera i esercizio provvisorio e quindi e quindi tutti gli impegni di spesa vanno determinati in 1/12 al mese della somma definitivamente prevista nel Bilancio precedente (2012") con esclusione delle spese tassativamente previste dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi (art. 163 D Lgs 267/2000);

Che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 15.04.2013 è stato deciso di acquisire gratuitamente al patrimonio comunale la p.c. 264/64 del C.C. di Sagrado ai sensi dell'art. 2 della convenzione urbanistica n. 669 dd. 22.10.1991 di attuazione del piano particolareggiato comunale di iniziativa privata;

Che ai sensi della suddetta convenzione la ditta si impegnava a cedere gratuitamente al Comune di Sagrado le aree del piano attuativo e le relative opere di urbanizzazione così come individuate della deliberazione consiliare n. 15 dd. 22.03.1991;

Che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 15.04.2013 è stato deciso di individuare le aree da acquisire gratuitamente al patrimonio del comune e le relative opere strade, verde e parcheggi;

Che l'area risulta di proprietà dei Lottizzanti in quote parte e risulta necessario provvedere alla acquisizione delle aree con la sottoscrizione di un contratto di cessione gratuita con le parti;

Che per il trasferimento immobiliare risulta necessario predisporre ed approvare uno schema di contratto di cessione gratuita che si allega alla presente determinazione;

Che lo schema di contratto di cessione allegato alla presente che sarà sottoscritto dal responsabile dei servizi tecnici titolare di P.O. geom. Sonia Boscarol;

VISTO il vigente Regolamento comunale di Contabilità e dei Contratti;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, e 147 bis, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

determina

1. **DI APPROVARE** l'allegato schema di contratto di cessione gratuita della p.c. 264/64 del C.C. di Sagrado che sarà sottoscritto dalle parti interessate e con rogito del Segretario Comunale ;
2. **Di dare** atto che saranno avviate le procedure per la firma del contratto di cessione e per l'intavolazione della proprietà agli uffici competenti;

*Il Responsabile del Servizio
geom. Sonia BOSCAROL*

- Per presa visione :

Il Sindaco:

dott.ssa Elisabetta Pian

Il Segretario Comunale

dott.ssa Ivana Bianchi