



TIMBRO PROTOCOLLO
N. PRATICA

BOLLO
€ 16,00

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

ai sensi dell'art. 146, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 - Codice dei beni culturali e del paesaggio,
dell'art. 58 della legge regionale 23 febbraio 2007 n. 5, del regolamento regionale D.P.Reg. n. 0149/Pres. del 10 luglio 2012

DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONA FISICA

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/2000 -allegare fotocopia documento d'identità del dichiarante)

Il/la sottoscritto/a (nel caso i richiedenti fossero più d'uno allegare i dati relativi compilando il modello 901)

cognome e nome _____

nato/a a _____ prov. _____ il _____

CF _____

residente in _____ CAP _____ prov. _____

in via/piazza/località _____ n° _____

Telefono _____ cellulare _____

e-mail _____ fax _____

DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONE GIURIDICHE (DITTE / ENTI / SOCIETA' / ECC.)

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/2000 - allegare fotocopia documento d'identità del legale rappresentante)

Denominazione/ragione sociale

con sede in _____ CAP _____ prov. _____

in via/piazza/località _____ n° _____

Telefono _____ cellulare _____

e-mail _____ fax _____

CF/P.IVA _____

per tramite del legale rappresentante:

cognome e nome _____

nato/a a _____ prov. _____ il _____

CF _____

residente in _____ CAP _____ prov. _____

in via/piazza/località _____ n° _____

Telefono _____ cellulare _____

e-mail _____ fax _____

in qualità di

riportare il titolo in base al quale viene effettuata la richiesta (proprietario, titolare di diritto reale, ecc.) _____

del fondo/edificio/unità immobiliare sito/e a _____

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

in via/piazza/località _____ n° _____
nel C.C. di _____ P.T. n° _____
sez. _____ foglio _____ mapp. o p.c.n. _____ sub. _____
con destinazione d'uso _____ in zona di PRG _____

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000

CHIEDE IL RILASCIO

ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e dell'art. 60 della L.R. 05/2005

- dell'autorizzazione paesaggistica
 dell'autorizzazione paesaggistica in variante al provvedimento autorizzativo n. _____ rilasciato il _____

SECONDO LA PROCEDURA

- ORDINARIA
 SEMPLIFICATA in quanto intervento ricompreso nella fattispecie di cui alla lett _____ punto _____, dell'ALLEGATO A del DPR 0149/Pres del 10 luglio 2012

PER L'ESECUZIONE DI

da eseguire secondo la documentazione progettuale allegata a firma del

PROGETTISTA INCARICATO

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/2000 - allegare fotocopia documento d'identità del progettista)

(nel caso i progettisti fossero più d'uno allegare i dati relativi compilando il modello 901)

cognome e nome _____
nato/a a _____ prov. _____ il _____
con studio a _____ CAP _____ prov. _____
in via/piazza/località _____ n° _____
Telefono _____ cellulare _____
e-mail _____ fax _____
codice fiscale/partita IVA _____
iscritto all'Albo/Ordine/Collegio dei/degli _____
della Provincia di _____ n° _____

Elegge domicilio per qualsiasi comunicazione inerente alla presente istanza presso dove potranno essere notificati, o inviati, gli atti interlocutori ed il provvedimento finale

cognome e nome _____
in via/piazza/località _____ n° _____

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

città _____ CAP _____ prov. _____
Telefono _____ cellulare _____
e-mail _____ fax _____

Si impegna a comunicare per iscritto al Responsabile del procedimento, qualsiasi variazione del predetto domicilio

DICHIARA INOLTRE CHE

- che in relazione all'immobile oggetto dell'intervento, la rappresentazione dello stato di fatto contenuta negli elaborati progettuali allegati è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso;
- che il testo del presente modulo non ha subito alcuna modifica ed è stato compilato in tutte le sue parti e di impegnarsi a comunicare i successivi eventuali cambiamenti dei dati indicati nella presente dichiarazione.

ALLEGA

ALLA PRESENTE RICHIESTA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE IN TRIPLICE COPIA:

- DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE IL TITOLO A RICHIEDERE L'ATTO ABILITATIVO**, contenente anche l'indicazione dell'esistenza di eventuali servitù attive o passive (in tal caso dovrà venir prodotto anche idoneo elaborato grafico illustrante le servitù medesime) (MODELLO 902)
- RELAZIONE PAESAGGISTICA**
 - Relazione paesaggistica semplificata** redatta nelle forme di cui alla scheda dell'allegato al D.P.C.M. 12/12/2005 (solamente per gli interventi di cui all'ALLEGATO A del DPR 0149/Pres del 10 luglio 2012 oppure all'art. 2 dell'Accordo tra Regione FVG e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali pubblicato sul B.U.R. 25/11/2009 n.47 e dell'allegato 1 del DPR 139/2010) (MODELLO 903)
 - Relazione paesaggistica (nella sua forma NON semplificata)** redatta ai sensi del DPCM 12 dicembre 2005, con descrizione dei luoghi in cui si interviene e le opere progettate destinate a modificarli, con indicazione:
 - dello stato attuale del bene paesaggistico interessato;
 - degli elementi di valore paesaggistico in esso presenti, nonché le eventuali presenze di beni culturali tutelati dalla parte II del Codice;
 - degli impatti sul paesaggio delle trasformazioni proposte nel progetto;
 - degli elementi di mitigazione e compensazione proposti;
 - della compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo;
 - della congruità con i criteri di gestione dell'immobile o dell'area;
 - della coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica.
- DICHIARAZIONE** redatta dal progettista che assevera la rispondenza e la conformità delle opere da realizzare agli strumenti di pianificazione, urbanistici ed edilizi vigenti e che l'immobile interessato dall'intervento in oggetto è sottoposto al vincolo di tutela del paesaggio; da redigere solo se è stata richiesta l'Autorizzazione Paesaggistica con procedimento semplificato nelle forme e nei modi prescritti dal DPR 0149/Pres del 10 luglio 2012;
- ESTRATTO DELLA MAPPA CATASTALE AGGIORNATA**, completa di identificativi catastali e con individuazione dell'area interessata
- ESTRATTO DELPRGC** con individuazione dell'area interessata
- ESTRATTO DELLA CTR** in scala 1:5000 con evidente perimetrazione del sito di intervento
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA** a colori raccolta in un apposito fascicolo, con allegata planimetria riportante i punti di ripresa. Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, e le aree di intervisibilità del sito
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA** dell'intervento o dell'opera redatta dal progettista con indicazione dei materiali, delle finiture e delle sistemazioni dell'area.
- PLANIMETRIA DI RILIEVO** in scala 1:200 oppure in scala 1:500
- RILIEVO DEI FABBRICATI ESISTENTI** in scala 1:100
- PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO** in scala minima 1:200

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

- PIANTE DI PROGETTO** in scala 1:100
- PROSPETTI DI PROGETTO** in scala 1:100
- SEZIONI DI PROGETTO** in scala 1:100
- DETTAGLI COSTRUTTIVI E/O DECORATIVI** in scala 1:50 oppure in scala 1:20
- ELABORATI GRAFICI DI RAFFRONTO TRA ESISTENTE E PROGETTO**
- FOTOMONTAGGI O/E RENDERING DI PROGETTO**
- FOTOCOPIA DELLA CARTA D'IDENTITA' DEL/DEI RICHDENTE/I**
- FOTOCOPIA DELLA CARTA D'IDENTITA' DEL/DEI PROGETTISTA/I**

Gli elaborati devono essere presentati in triplice copia e sottoscritti dai richiedenti e dal progettista.

Si sottoscrive con la precisazione che nei riguardi dei diritti di terzi si libera da ogni responsabilità il Comune di Sagrado.

Luogo:

Data:

IL/I PROGETTISTA/I
(timbro e firma)

IL/I DICHIARANTE/I
(firma)

INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196. La informiamo che il trattamento dei dati personali forniti è finalizzato alle operazioni connesse con la gestione della Sua pratica ed avverrà presso gli uffici del Comune di Sagrado, anche tramite l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Il Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile dell'Area Tecnica.