



COMUNE DI SAGRADO
Via Dante Alighieri, 19
34078 Sagrado (GO)
p.i. 00123290314 - c.f. 80002010314

ordine
degli
architetti
pianificatori
paesaggisti e
conservatori
della provincia di
trieste
claudia marcon
albo sezione A
numero 647
architetto
appio trieste

P.E.B.A.

**"PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE"**

C.I.G. YE430C3666

COMMITTENTE

Comune di Sagrado
Via Dante Alighieri, 19
34078 Sagrado (GO)
t. 0481 93308
comune.sagrado@certgov.fvg.it

**Responsabile Unico del Procedimento
geom. Sonia Boscarol**
Responsabile Servizi Tecnici ed Urbanistici
Comune di Sagrado
t. 0481 93308 int. 7
lavori.pubblici@com-sagrado.regione.fvg.it

STRADIVARIE
ARCHITETTURA E PAESAGGIO

Stradivarie Architetti Associati
Via Cecilia de Rittmeyer, 14
34134 Trieste
p.i./c.f. 01175480324
t. 040 2601675
studio@stradivarie.it
www.stradivarie.it

Progettisti
arch. Claudia Marcon

Gruppo di progettazione
arch. Luisa Foretich
arch. Francesca Cocomazzi
arch. Elisa Scussolin

CODICE ELABORATO:

321_A_b_SDP03

CODICE FILE:
321_A_b_SDP03.pdf

REV:
00

oggetto:

Gli edifici pubblici: schede di analisi

scala:
//

data:

Indice

1. Premessa

1.1. Planimetria generale di individuazione degli edifici pubblici Sagrado	pag.9
1.2. Planimetria generale di individuazione degli edifici pubblici San Martino del Carso	pag.10
1.3. Planimetria generale di individuazione degli edifici pubblici Poggio Terza Armata	pag.11
1.4. Istruzioni sulla lettura delle schede degli edifici pubblici	pag.12
1.5. Istruzioni sulla lettura delle schede degli interventi	pag.13

2. Le schede di analisi e gli interventi

2.1. E.01a Municipio Biblioteca comunale	pag.16
2.2. E.01b Sala polifunzionale	pag.18
2.3. E.02 Centro Civico	pag.20
2.4. E.03 Scuola dell'Infanzia	pag.22
2.5. E.04 Scuola Primaria	pag.24
2.6. E.05 Sede Protezione Civile	pag.26
2.7. E.06 Campo sportivo	pag.28
2.8. E.07 Museo della Grande Guerra - S. Martino	pag.30
2.9. E.08 Campo Sportivo - S. Martino	pag.32
2.10. E.09 Centro Civico	pag.34
2.11. E.10.a Circolo Culturale di Sdraussina	pag.36
2.12. E.10.b Ambulatorio Medico Comunale	pag.38
2.13. E.10.c Asilo Nido Fantasia	pag.40
2.14. E.11 Campo sportivo	pag.42

3. Riepilogo degli interventi di adeguamento degli edifici pubblici

3.1. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli edifici pubblici - Sagrado	pag.47
3.2. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli edifici pubblici - San Martino del Carso	pag.48
3.3. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli edifici pubblici - Poggio Terza Armata	pag.48
3.4. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli edifici pubblici - Costo Totale Complessivo	pag.49

1. Premessa

Il presente fascicolo raccoglie le schede di analisi di **11 edifici pubblici** situati sul territorio del comune di Sagrado, selezionati in accordo con l'Amministrazione Comunale e la cui funzione assume, per la frequenza del loro utilizzo, grande valenza ai fini della accessibilità da parte dei cittadini. Si tratta di strutture scolastiche, assistenziali, culturali, legate all'associazionismo e amministrative:

E01.a - Biblioteca Civica e Municipio - Sagrado

E01.b - Sala Polifunzionale - Sagrado

E02 - Centro Civico - Sagrado

E03 - Scuola dell'Infanzia - Sagrado

E04 - Scuola Primaria - Sagrado

E05 - Sede della Protezione Civile - Sagrado

E07 - Museo della Grande Guerra - San Martino del Carso

E08 - Campo Sportivo - San Martino del Carso

E09 - Centro Civico - San Martino del Carso

E10.a - Circolo Culturale - Poggio Terza Armata

E10.b - Ambulatorio Medico comunale - Poggio Terza Armata

E10.c - Asilo Nido - Poggio Terza Armata

E11 - Campo Sportivo - Poggio Terza Armata

La scheda di analisi dell'edificio è stata concepita partendo dall'individuazione dei seguenti elementi base che in uno spazio pubblico costruito determinano l'accessibilità allo stesso, e che sono sottoposti alla normativa di settore:

1 I parcheggio disabili

2 I accesso edificio

3 I percorsi interni

4 I ascensore

5 I scale interne

6 I servizi igienici

A **ciascun elemento** è stato assegnato un **“livello di accessibilità”** determinato dal numero e dalla tipologia di barriere rilevate al suo interno.

Meno barriere sono presenti, migliore risulta il livello di accessibilità:

▲▲▲ buono (nessuna barriera rilevata)

▲▲△ sufficiente (area in parte a norma, ma con carenze puntuali)

▲△△ insufficiente (area inaccessibile)

Il livello di accessibilità viene descritto nella scheda grafica di sinistra, che inquadra l'edificio con opportuni riferimenti grafici e planimetrici, mentre nella scheda descrittiva di destra si concretizza l'ipotesi degli interventi con la relativi riferimenti fotografici e stima dei costi.

All'edificio nella sua interezza, o alle singole funzioni in esso ospitate nel caso di compresenza di attività, è stato assegnato un ulteriore punteggio generale che aiuta ad inquadrare la situazione dell'**accessibilità nel suo complesso**.

●●● buono (1 elemento non a norma, facilmente modificabile)

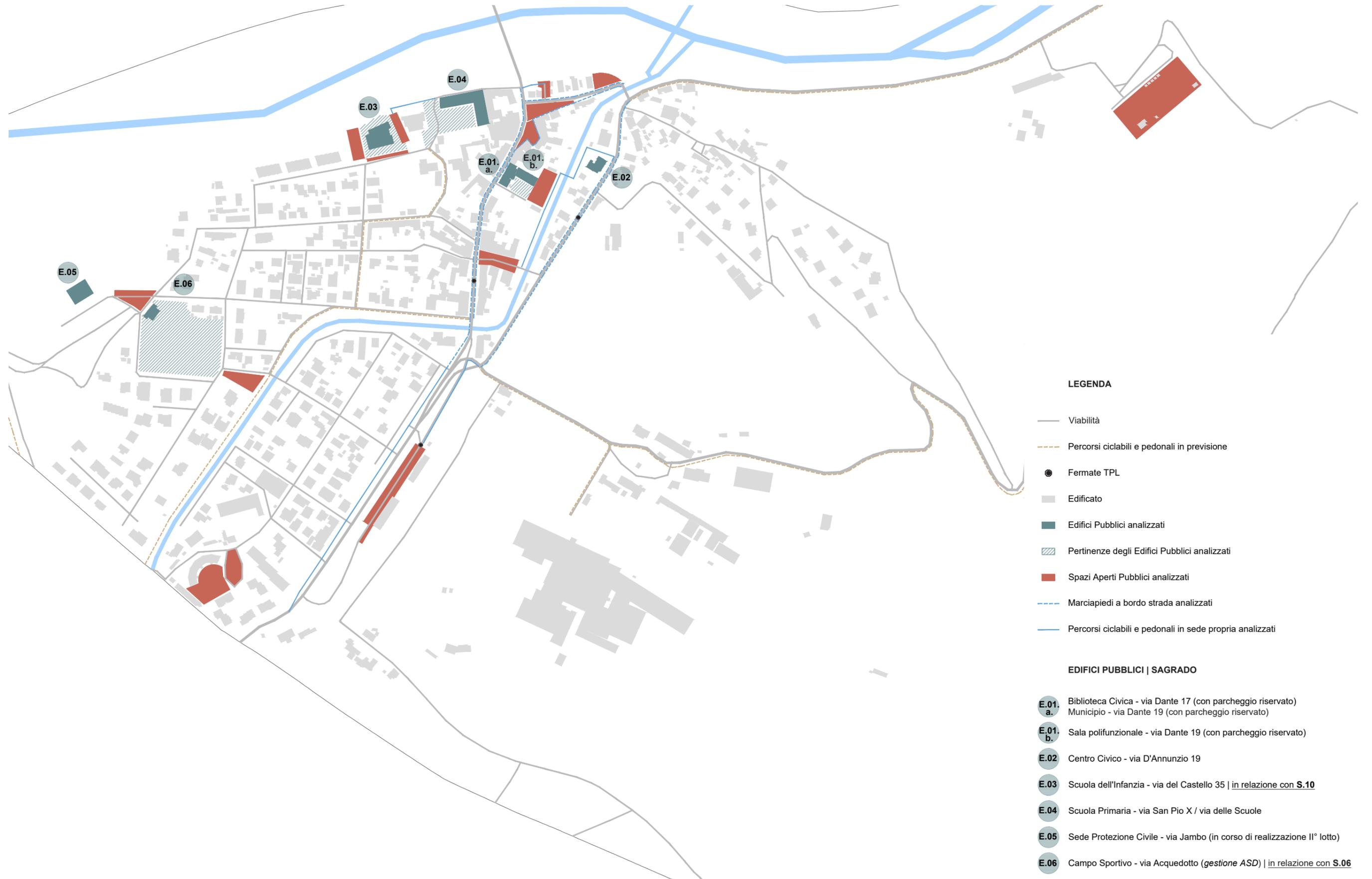
●●○ sufficiente (da 2 a 5 elementi non a norma, facilmente modificabili)

●○○ insufficiente (presenza di elementi non a norma limitanti l'accesso)

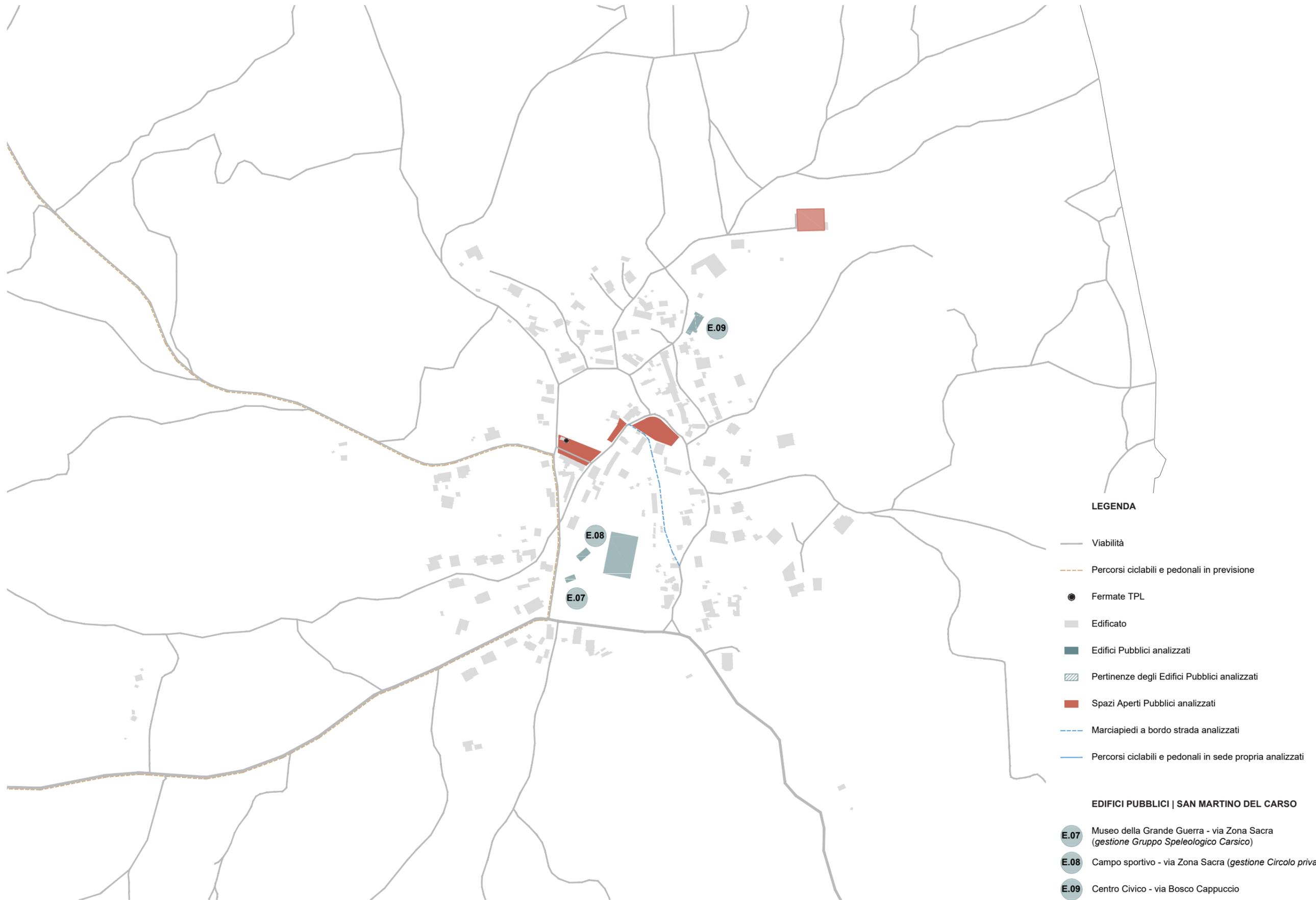
Come suggerito nelle linee guida alla redazione del PEBA, di recente pubblicazione (30 giugno 2020), l'analisi effettuata sugli edifici ha tenuto in considerazione anche *“gli interventi a favore dell'accessibilità attuati in occasione di progetti recenti e di quelli già programmati a breve termine dal Comune”*, che sono segnalati nelle singole schede a livello planimetrico, qualora presenti.

La scheda così concepita si configura quale strumento di tipo dinamico, periodicamente aggiornabile.

1.1. Planimetria generale di individuazione degli edifici pubblici | Sagrado



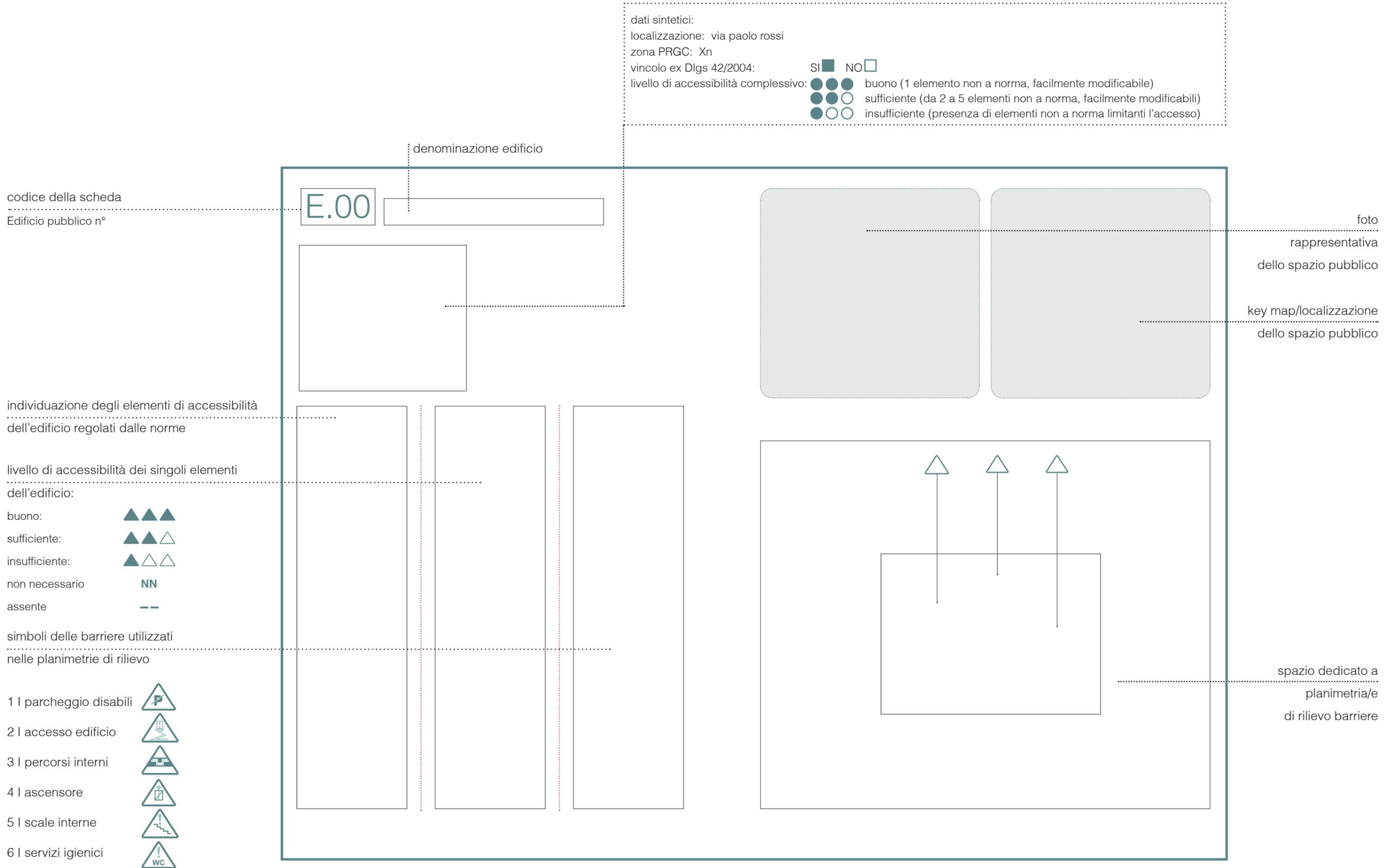
1.2. Planimetria generale di individuazione degli edifici pubblici | San Martino del Carso



1.3. Planimetria generale di individuazione degli edifici pubblici | Poggio Terza Armata



1.4. Istruzioni sulla lettura delle schede degli edifici pubblici



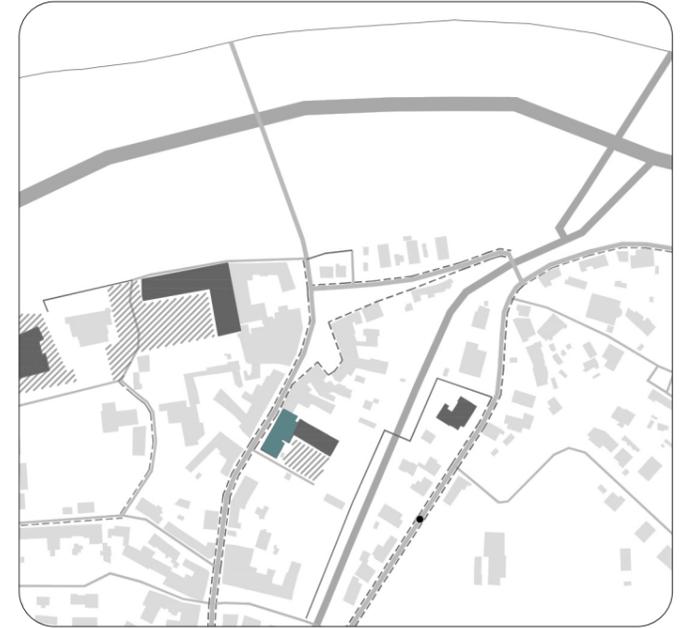
2. Le schede di analisi e gli interventi

E.01a Municipio | Biblioteca comunale

DATI SINTETICI

funzioni	Sede Comune di Sagrado Biblioteca comunale	
localizzazione	Via Dante, 17-19	
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - EDD	Edifici per diritti democratici e vita associativa
vincolo ex Dlgs 42/2004	■	
livello totale di accessibilità	●●○	

NOTA GENERALE: Sul retro dell'edificio è presente un parcheggio riservato agli amministratori ed ai dipendenti comunali ed a servizio del Municipio e della Sala polifunzionale.
 Nell'edificio al piano terra è presente un servizio igienico riservato ai disabili che risulta essere a norma, così come a norma sono i percorsi interni. La segnaletica interna è presente e chiara

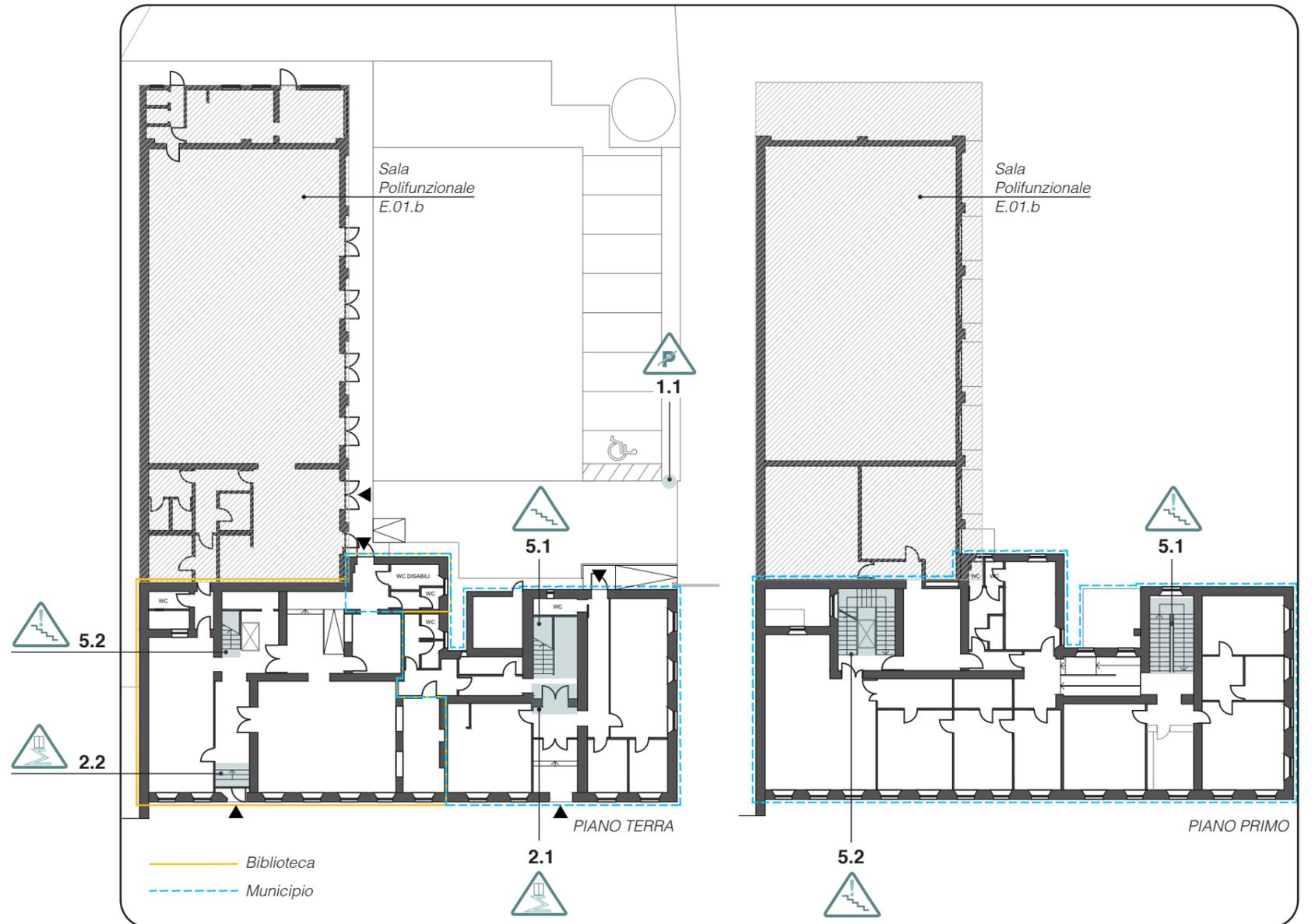


ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI

ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI

BARRIERA RILEVATA

1. parcheggio disabili
2. accesso edificio
3. percorsi interni
4. ascensore
5. scale interne
6. servizi igienici



rilevato fotografico criticità (stato di fatto):**1. parcheggio disabili:**

1.1

**interventi necessari:**

Si rileva la presenza di parcheggio dedicato agli utenti degli uffici, con dimensioni a norma ma privo di segnaletica verticale.
Si prescrive l'inserimento di adeguata segnaletica verticale di indicazione.

interventi opportuni:**costo interventi:**

1.1

euro 150,00

2. accesso edificio:

2.1



La porta di accesso agli uffici dei piani superiori ha una luce netta di 72 cm.
Si prescrive la sostituzione del serramento.

2.1

euro 1.497,00

2.2



I gradini della scala di accesso alla biblioteca risultano privi di segnaletica cromatica per ipovedenti e di antiscivolo.
Si prescrive la posa di fasce colorate antiscivolo in EPDM valide anche per l'individuazione visiva della successione di pedate.

2.2

euro 120,00

5. scale interne:

5.1



Si rileva l'assenza del corrimano ad altezza 90 cm, da un lato.
Si prescrive l'aggiunta di corrimano metallico a parete ad un'altezza di 90 cm.

5.1

euro 450,00

5.2



I gradini della scala di accesso ai piani superiori risultano privi di segnaletica cromatica per ipovedenti e di antiscivolo. Si rileva inoltre l'assenza del corrimano ad altezza 90 cm, da un lato.
Si prescrive la posa di fasce colorate antiscivolo in EPDM, valide anche per l'individuazione visiva della successione di pedate, e l'aggiunta di corrimano metallico a parete ad un'altezza di 90 cm.

5.2

euro 990,00

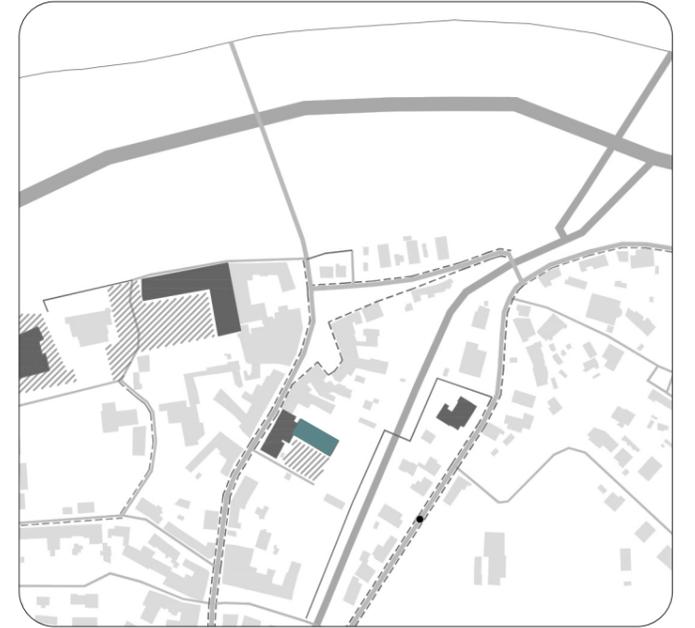
costo interventi necessari:**euro 3.207,00****costo interventi opportuni:****--****costo totale interventi:****euro 3.207,00**

E.01b Sala Polifunzionale

DATI SINTETICI

funzioni	Sala Polifunzionale	
localizzazione	Via Dante 19, Sagrado	
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - EDD	Edifici per diritti democratici e vita associativa
vincolo ex Dlgs 42/2004	■	
livello totale di accessibilità	●●○	

NOTA GENERALE: È presente un parcheggio riservato agli amministratori ed ai dipendenti comunali ed a servizio del Municipio e della Sala polifunzionale.
La segnaletica interna è presente e chiara



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI

ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI

BARRIERA RILEVATA

1. parcheggio disabili



2. accesso edificio



3. percorsi interni



4. ascensore

NN

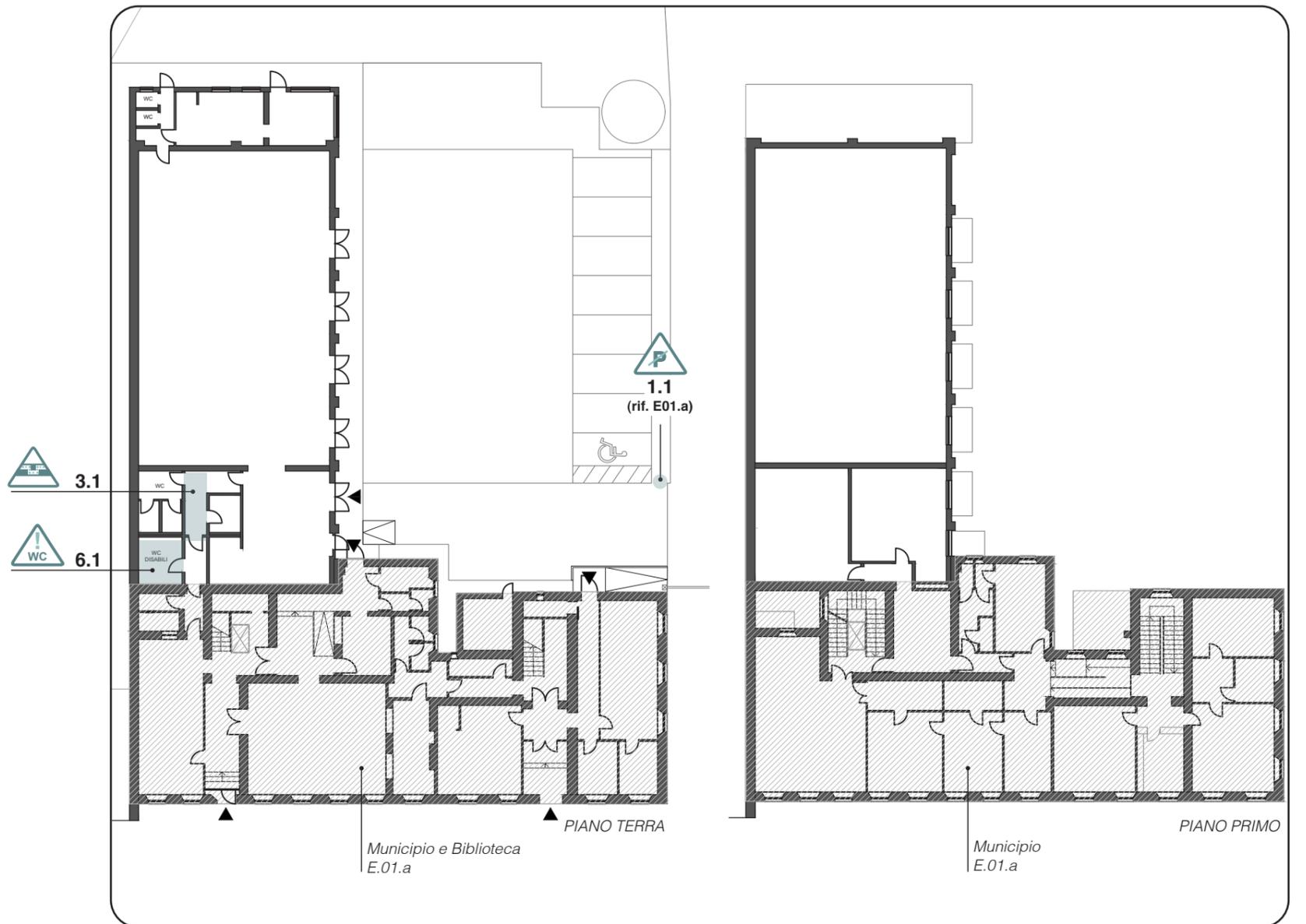


5. scale interne

NN



6. servizi igienici



rilevato fotografico criticità (stato di fatto):**1. parcheggio disabili:**

1.1

**interventi necessari:**

Intervento già computato nella scheda E01.a

interventi opportuni:**costo interventi:**

1.1

Rif. E01.a

3. percorsi interni:

3.1



Lungo il corridoio che conduce al bagno disabili si rileva la presenza di sedie che riducono la larghezza del passaggio.
Si prescrive la loro rimozione.

3.1

euro 100,00

6. servizi igienici:

6.1



Si rileva la presenza, all'interno del bagno a norma disabili, di materiale vario accumulato.
Si prescrive lo sgombero del locale.

6.1

euro 100,00

costo interventi necessari: euro 200,00**costo interventi opportuni: --****costo totale interventi: euro 200,00**

E.02 Centro Civico

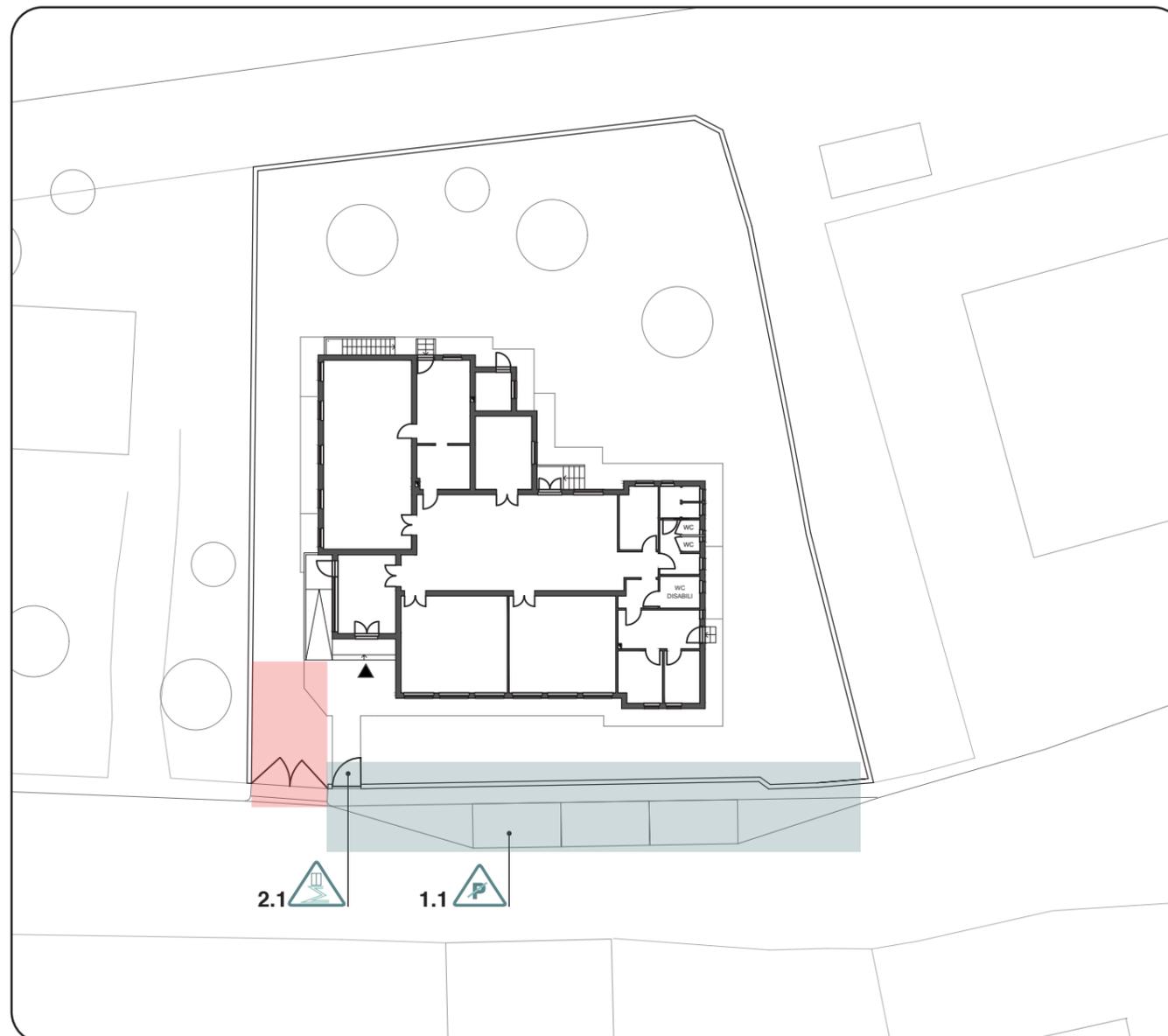
DATI SINTETICI

funzioni	Centro Civico
localizzazione	Via D'Annunzio 19, Sagrado
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - CCS - Centro Civico sociale
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	●○○

NOTA GENERALE: pur risultando l'edificio a norma, si rileva che l'accesso al lotto dalla strada presenta problematiche quali assenza di un marciapiede avente larghezza regolamentare e parcheggio disabili dedicato.



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	△△△	
2. accesso edificio	△△△	
3. percorsi interni	▲▲▲	--
4. ascensore	NN	--
5. scale interne	NN	--
6. servizi igienici	▲▲▲	--



rilevato fotografico criticità (stato di fatto):**1. parcheggio disabili:**

1.1

**interventi necessari:**

Si rileva la mancanza di parcheggio dedicato agli utenti disabili lungo la Via D'Annunzio. Lo spazio presente lungo la strada risulta insufficiente alla creazione di uno stallone a norma.

Si propone quanto descritto al successivo punto 2.1

interventi opportuni:**costo interventi:**

1.1

*vedi intervento 2.1***2. accesso edificio:**

2.1



L'accesso al lotto risulta non a norma a causa della mancanza di un marciapiede con larghezza regolamentare (min 90 cm). Si propone, a soluzione anche di quanto rilevato al punto precedente, la creazione di un parcheggio riservato ai disabili interno al lotto, realizzabile con i seguenti interventi:

- installazione, sul cancello carraio, di sistema di apertura elettrificata;
- pavimentazione in autobloccanti dell'area verde interna, adiacente alla attuale rampa disabili.

2.1

euro 3.100,00

costo interventi necessari: euro 3.100,00

costo interventi opportuni: --

costo totale interventi: euro 3.100,00

E.03 Scuola dell'Infanzia

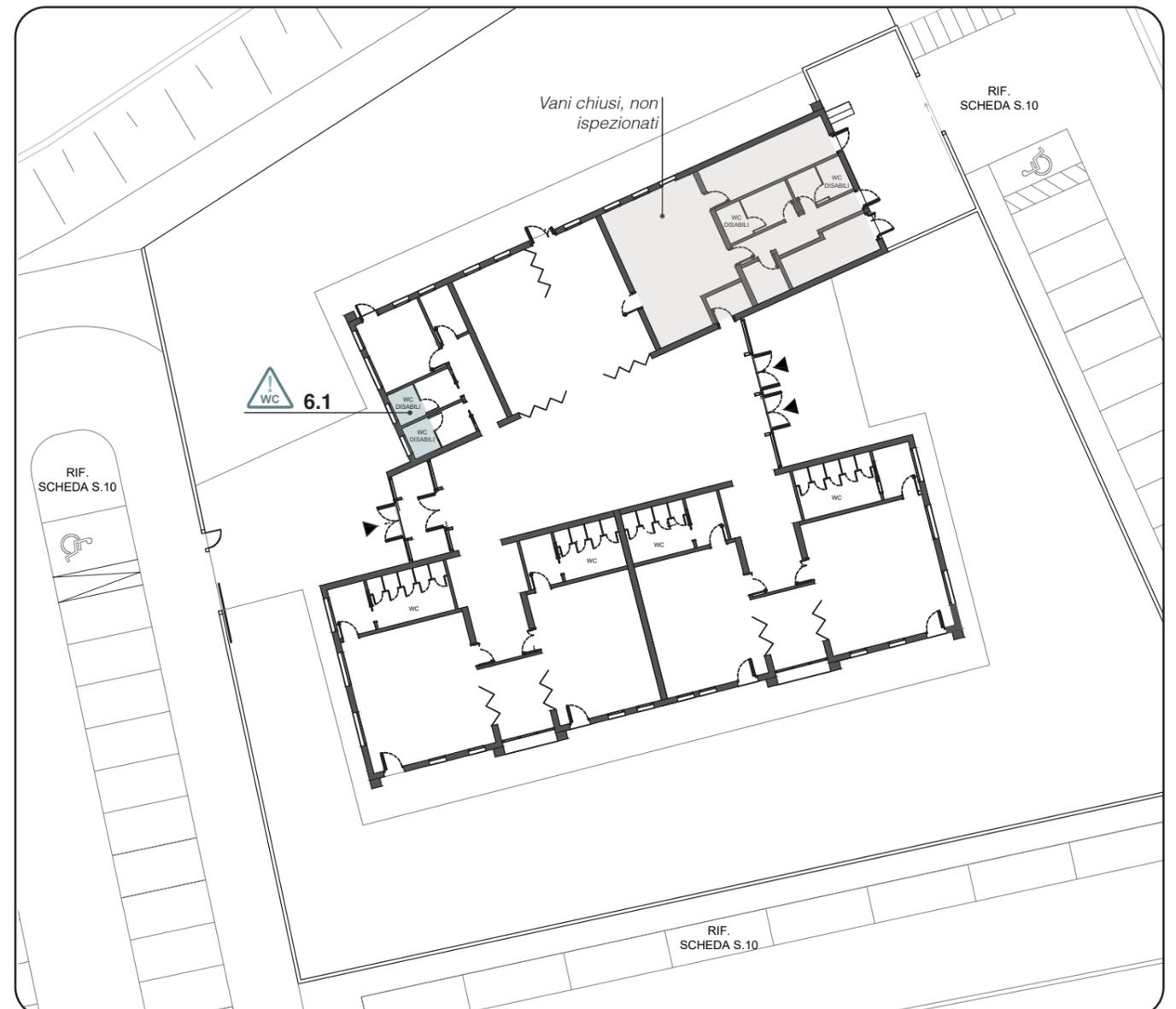
DATI SINTETICI

funzioni	Scuola Materna
localizzazione	Via del Castello 35, Sagrado
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - SIN- Scuola dell'Infanzia (materna)
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	●●●

NOTA GENERALE: l'edificio, di recente edificazione, risulta a norma. E' presente all'esterno, in corrispondenza dell'ingresso principale, uno stallone di parcheggio riservato ai disabili. Si segnala solo che i servizi disabili, pur realizzati a norma, sono utilizzati al momento come ripostiglio.



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	▲▲▲	---
2. accesso edificio	▲▲▲	---
3. percorsi interni	▲▲▲	---
4. ascensore	NN	---
5. scale interne	NN	---
6. servizi igienici	▲▲▲	▲ WC



6. servizi igienici:

6.1



Si rileva la presenza, all'interno del bagno a norma disabili, di materiale vario accumulato. Si prescrive lo sgombero del locale.

6.1.

euro 100,00

costo interventi necessari: euro 100,00

costo interventi opportuni: euro --

costo totale interventi: euro 100,00

E.04 Scuola Primaria di 1° grado

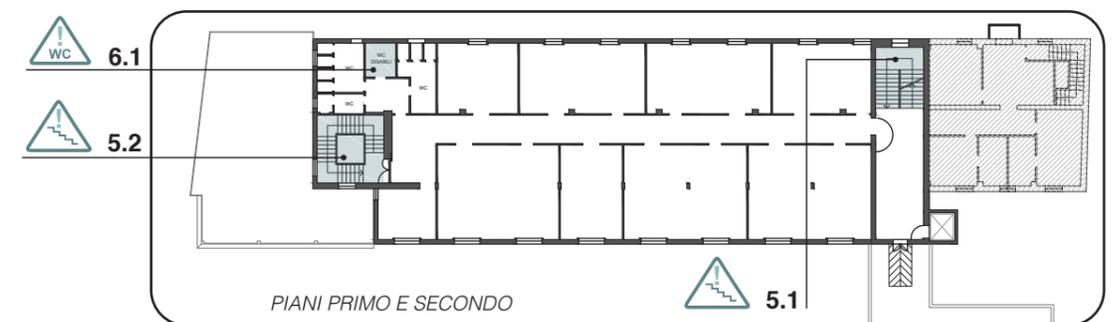
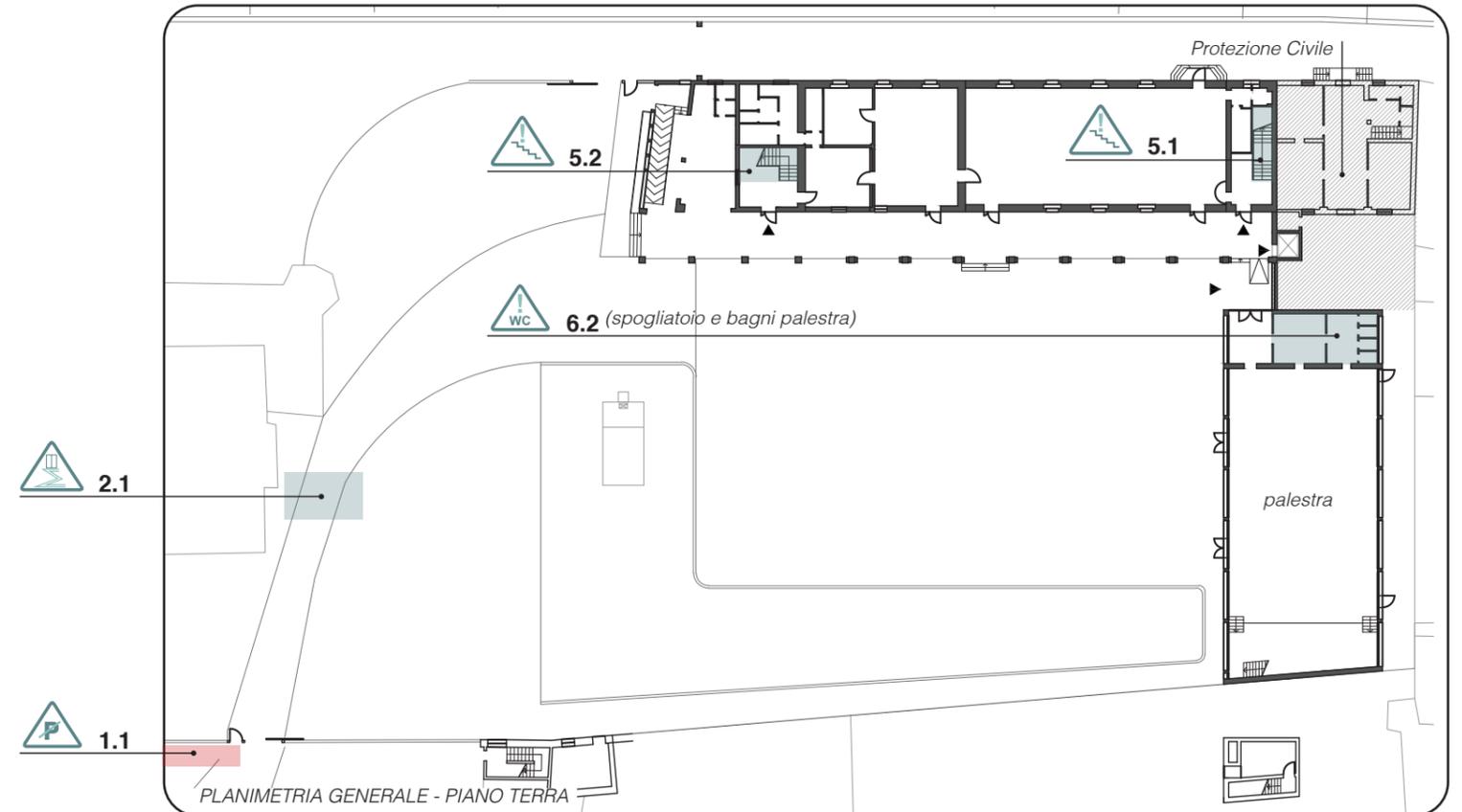
DATI SINTETICI

funzioni	Scuola Primaria
localizzazione	Via San Pio X, Sagrado
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - SPR- Scuola Primaria (elementare)
vincolo ex Dlgs 42/2004	■
livello totale di accessibilità	●●○

NOTA GENERALE: l'edificio presenta alcune criticità legate all'accessibilità, evidenziate nella presente scheda. Si sottolinea comunque che lo stabile risulta non a norma dal punto di vista antisismico e dovrà quindi essere sottoposto ad un intervento radicale di ristrutturazione.



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	△△△	⚠ P
2. accesso edificio	▲▲△	⚠
3. percorsi interni	▲▲▲	--
4. ascensore	▲▲▲	--
5. scale interne	▲▲△	⚠
6. servizi igienici	▲△△	⚠ WC



rilevato fotografico criticità (stato di fatto):**1. parcheggio disabili:**

1.1

**interventi necessari:**

Si rileva la mancanza di parcheggio dedicato agli utenti disabili in corrispondenza dell'accesso principale al cortile della scuola. Si propone la realizzazione di un percorso pedonale pavimentato (terra stabilizzata) di connessione tra il parcheggio disabili esistente, lato asilo, e l'ingresso della scuola elementare.

interventi opportuni:**costo interventi:**

1.1.

euro 3.000,00

2. accesso edificio:

2.1



Lungo il percorso pedonale pavimentato in porfido che conduce al cortile della scuola, si rileva la presenza di un tratto di pavimentazione dissestata. Si propone il rifacimento della stessa (10 mq circa) in porfido.

2.1.

euro 440,00

5. scale interne:5.1
5.2

5.1- la scala presenta un parapetto avente altezza pari a 120 cm. Manca il corrimano collocato ad altezza 90 cm. Se ne prevede l'aggiunta.

5.2- la scala presenta una pavimentazione uniforme in gomma nera che non garantisce la corretta distinzione tra alzate e pedate. Si propone l'aggiunta di strisce colorate, antiscivolo.

In entrambi i vani scala manca il corrimano a parete: se ne propone l'installazione.

5.1.
5.2euro 1.350,00
euro 1.840,00**6. servizi igienici:**

6.1



I bagni disabili situati ai piani primo e secondo, oltre ad essere ingombri di materiale vario, non sono dotati di sanitari e maniglioni a norma.

Si prevede il loro sgombero ed adeguamento.

6.1.

euro 5.190,00

6.2



I bagni a servizio dello spogliatoio della palestra non sono a norma. Si rileva in generale che, oltre ai bagni non a norma, anche gli spazi adibiti a spogliatoio presentano varie criticità (es. porte con larghezza inferiore alla norma). Gli spogliatoi andrebbero ristrutturati nel loro complesso, nell'ambito di un più generale intervento di adeguamento dell'intero edificio. Non si ritiene formulabile in questa sede una ipotesi di costo relativa ad interventi puntuali.

6.2.

--

costo interventi necessari:**euro 12.020,00****costo interventi opportuni:**

--

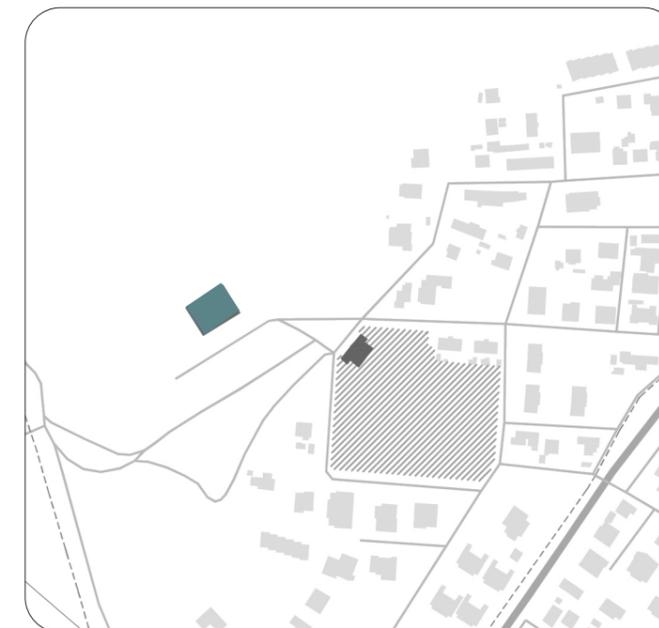
costo totale interventi:**euro 12.020,00**

E.05 Sede Protezione Civile

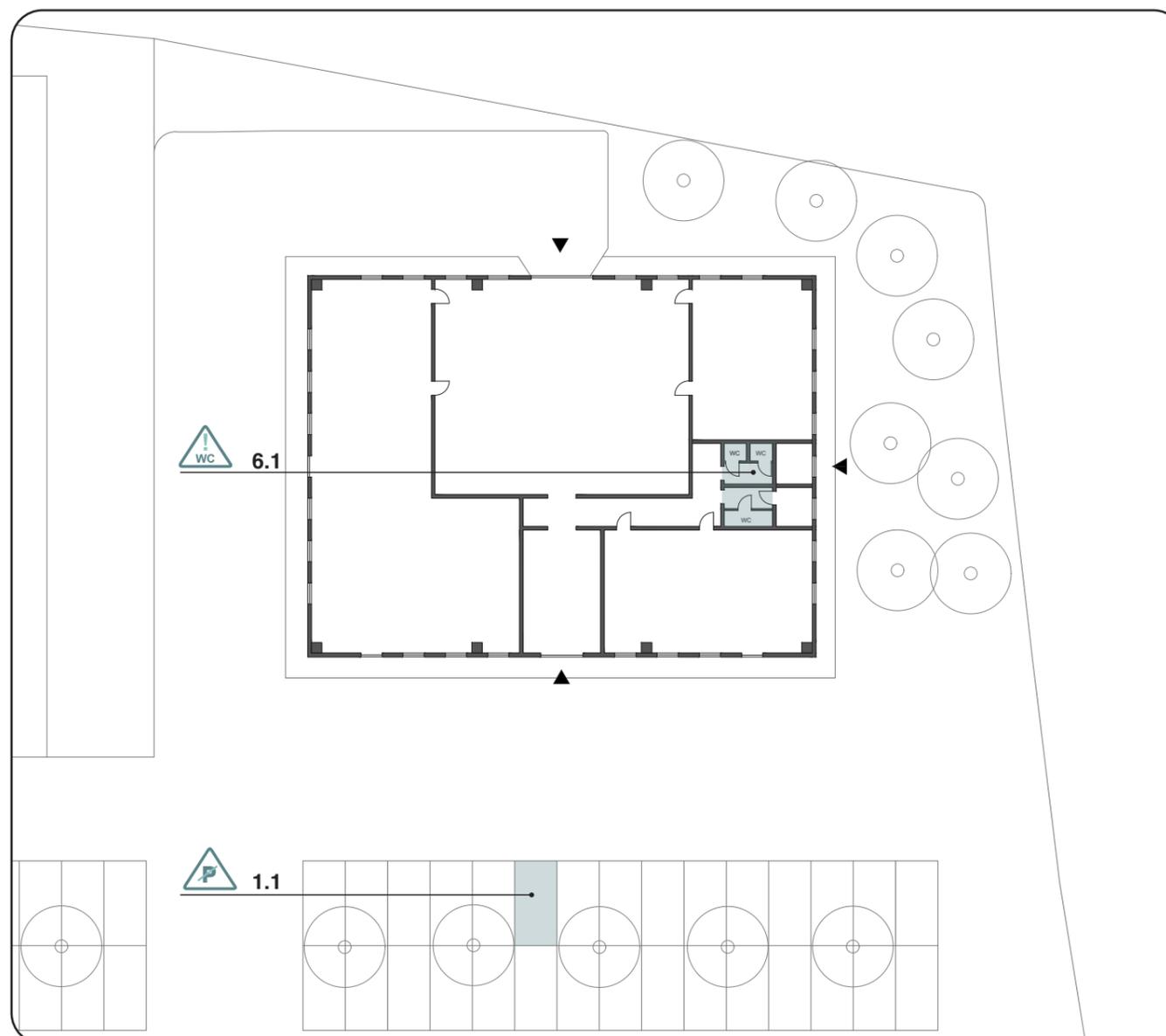
DATI SINTETICI

funzioni	Protezione Civile
localizzazione	Via Jambo, Sagrado
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - VES - Verde e attrezzature per lo sport
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	●●○

NOTA GENERALE: l'edificio è attualmente in corso di costruzione. La presente scheda è stata compilata sulla base degli elaborati progettuali messi a disposizione dall'Amministrazione.



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	△△△	
2. accesso edificio	▲▲▲	--
3. percorsi interni	▲▲▲	--
4. ascensore	NN	--
5. scale interne	NN	--
6. servizi igienici	△△△	



rilievo fotografico criticità (stato di fatto):**interventi necessari:****interventi opportuni:****costo interventi:****1. parcheggio disabili:**

1.1

Dalla documentazione progettuale consultata si rileva la mancanza di parcheggio dedicato agli utenti disabili in corrispondenza dell'accesso principale. **Si propone il suo inserimento a livello di progetto esecutivo in corso di realizzazione, ai prezzi base appalto.**

1.1.

--

6. servizi igienici:

6.1

Dalla documentazione progettuale consultata si rileva che le dimensioni dei bagni non corrispondono ai minimi di norma per gli utenti disabili. Almeno un servizio igienico dovrebbe essere a norma. **Si propone il suo inserimento a livello di progetto esecutivo in corso di realizzazione, ai prezzi base appalto.**

6.1.

--

costo interventi necessari:

--

costo interventi opportuni:

--

costo totale interventi:

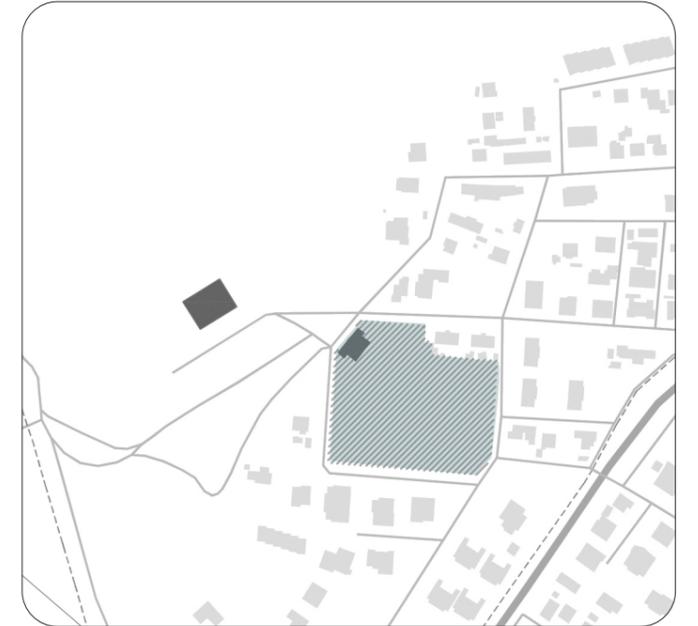
--

E.06 Campo Sportivo

DATI SINTETICI

funzioni	Campo Sportivo
localizzazione	Via Acquedotto, Sagrado
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - VES - Verde e attrezzature per lo sport
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	●●●

NOTA GENERALE: l'edificio adibito a spogliatoi atleti e servizi per il pubblico è stato recentemente ristrutturato. Non presenta problematicità dal punto di vista dell'accessibilità. La presenza di parcheggio dedicato ai disabili è stata analizzata nella scheda S.06, che descrive la situazione del relativo spazio aperto.



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	vedi scheda S.06	vedi scheda S.06
2. accesso edificio	▲▲▲	--
3. percorsi interni	▲▲▲	--
4. ascensore	NN	--
5. scale interne	NN	--
6. servizi igienici	▲▲▲	--



rilevato fotografico criticità (stato di fatto):**interventi necessari:****interventi opportuni:****costo interventi:****1. parcheggio disabili:**

1.1

Vedi scheda S.06

1.1.

Vedi scheda S.06

costo interventi necessari: --

costo interventi opportuni: --

costo totale interventi: --

E.07 Museo della Grande Guerra

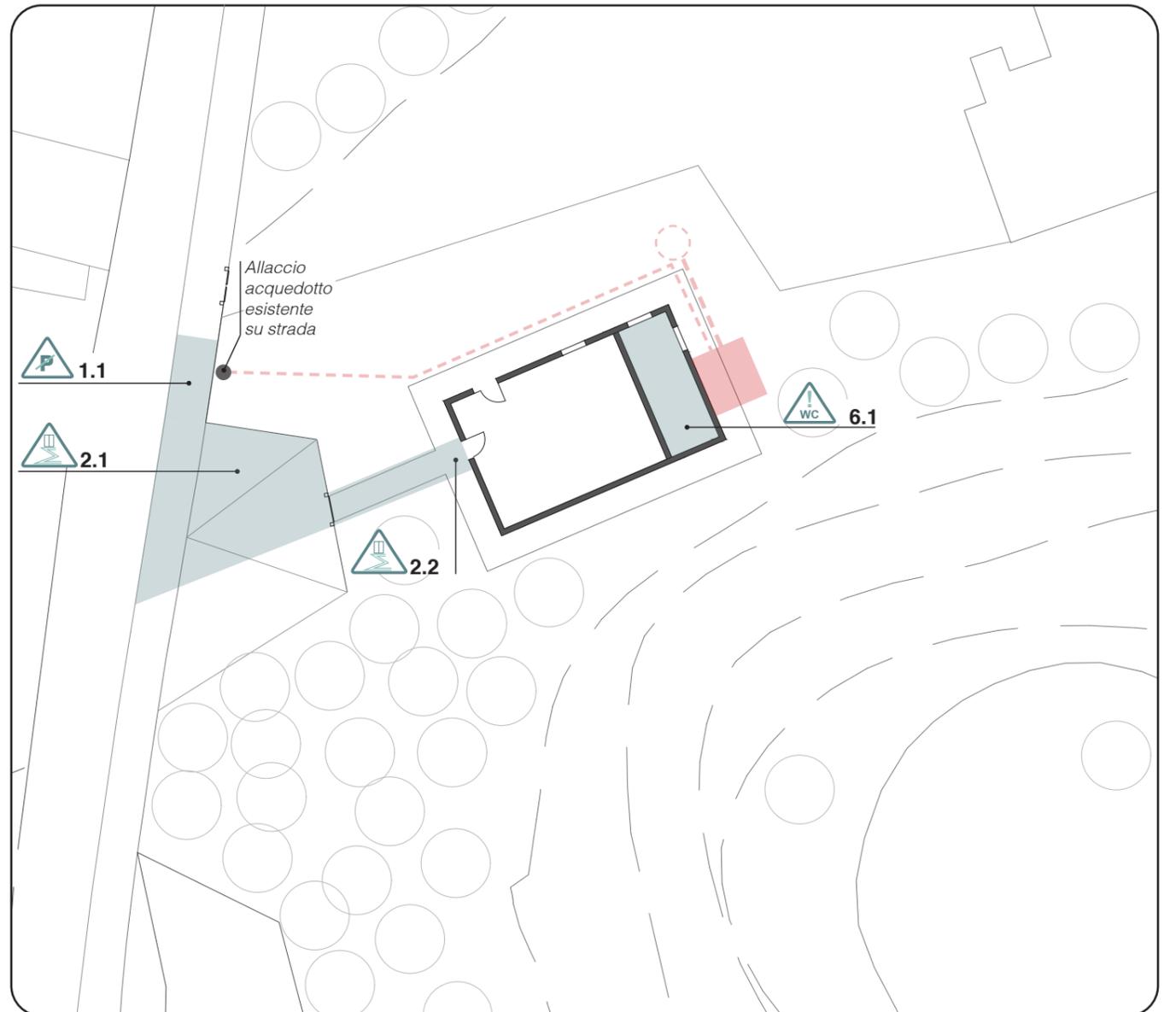
DATI SINTETICI

funzioni	Museo
localizzazione	Via Zona Sacra, San Martino
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - VES - Verde e attrezzature per lo sport
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	○○○

NOTA GENERALE: l'edificio presenta varie problematiche. Innanzitutto il cancello di accesso al lotto, dalla strada, è collocato in corrispondenza di una rampa a forte pendenza, inerbita. Le persone con disabilità devono essere quindi assistite e accompagnate. Non sono presenti servizi igienici, nonostante il Museo sia visitato da parecchi utenti in contemporanea. Non sono presenti allacci fognari. Si rileva la presenza dell'allaccio all'acquedotto, su strada.



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	△△△	
2. accesso edificio	△△△	
3. percorsi interni	▲▲▲	--
4. ascensore	NN	--
5. scale interne	NN	--
6. servizi igienici	△△△	



rilevo fotografico criticità (stato di fatto):**1. parcheggio disabili:**

1.1

**interventi necessari:**

Si rileva la mancanza di parcheggio dedicato agli utenti disabili in corrispondenza dell'accesso principale. Si prevede la creazione di uno stallo dedicato, pavimentato in terra stabilizzata, con relativa segnaletica verticale.

interventi opportuni:**costo interventi:**

1.1 euro 1.050,00

2. accesso edificio:

2.1



Il cancello pedonale, arretrato rispetto alla strada, è accessibile superando una rampa inerbata che presenta un forte dislivello, superiore all'8%. Si ritiene non opportuna la realizzazione di una rampa pedonale (raggiungerebbe circa 20 ml di lunghezza).

Si propone, come intervento minimo:

- la pavimentazione in terra stabilizzata del percorso che conduce all'ingresso;
- la dotazione di un corrimano da posare lungo la recinzione, utilizzabile come ausilio.

2.1 euro 6.450,00

2.2



Si rileva, in corrispondenza della porta di accesso al museo, la presenza di dislivelli non a norma sia in corrispondenza del marciapiede (10 cm circa) che della soglia di ingresso (5 cm circa). Si prevede la creazione di una rampa di raccordo in autobloccanti, sostituendo l'attuale percorso pedonale in plotte di cemento. In corrispondenza della soglia sarà sufficiente posare un raccordo metallico puntuale.

2.2 euro 1.045,00

6. servizi igienici:

6.1



L'edificio non è dotato di servizi igienici.

Si prevede la realizzazione di un bagno a norma disabili prefabbricato, da collocare sul retro dell'edificio, a ridosso dello stesso. Dovranno essere realizzati gli allacci alla rete acquedotto e, per gli scarichi fognari, una fossa biologica a dispersione, interrata.

6.1 euro 9.200,00

costo interventi necessari: euro 17.745,00

costo interventi opportuni: --

costo totale interventi: euro 17.745,00

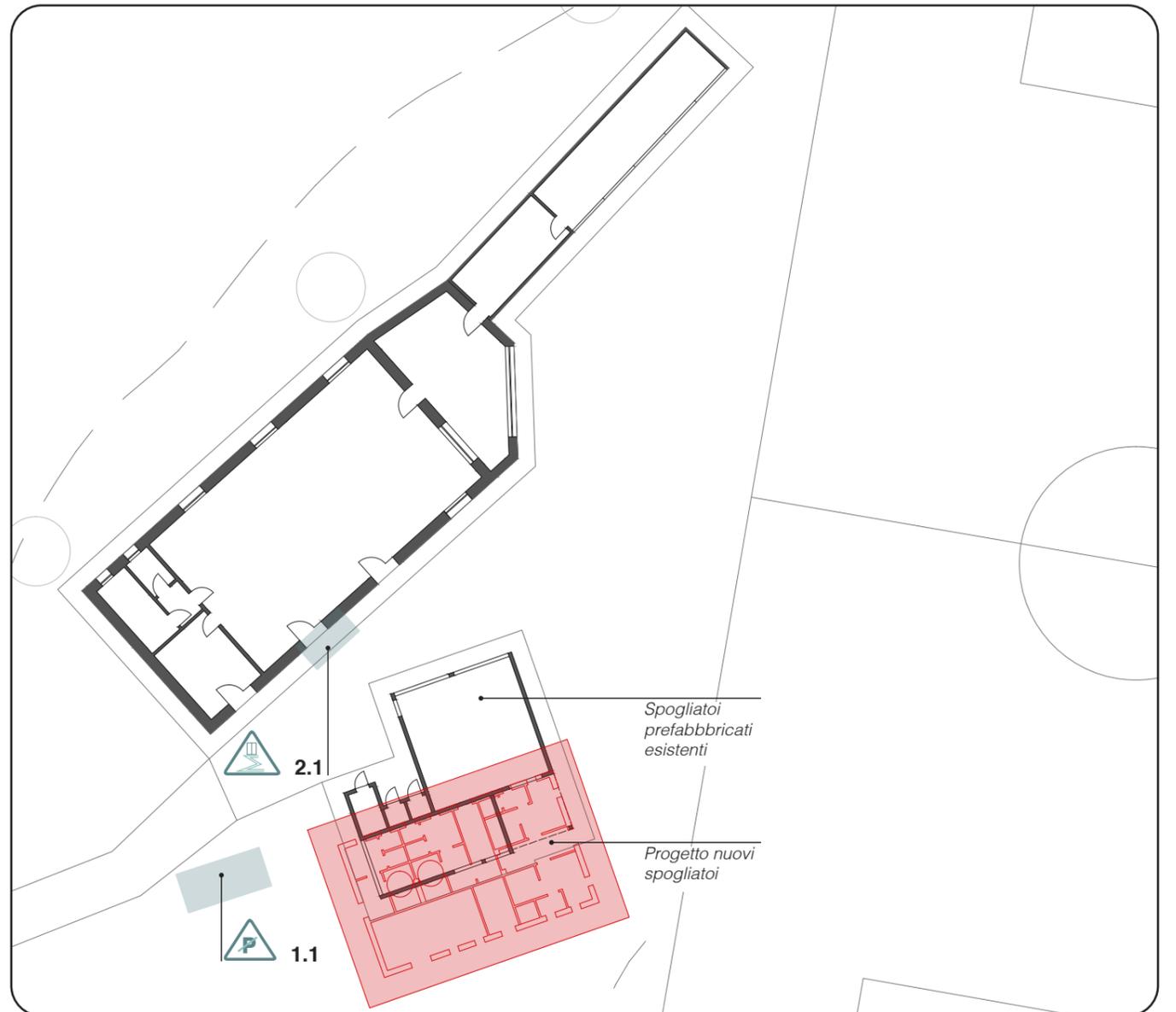
E.08 Campo Sportivo

DATI SINTETICI

funzioni	Campo Sportivo
localizzazione	Via Zona Sacra, San Martino
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - VES - Verde e attrezzature per lo sport
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	●●○

NOTA GENERALE: gli spogliatoi atleti e i servizi per il pubblico sono attualmente ospitati in un prefabbricato, non a norma. E' comunque in corso l'iter di approvazione di un progetto di adeguamento funzionale degli stessi, che prevede la demolizione dell'edificio esistente e l'edificazione di un nuovo corpo spogliatoi/servizi a norma. La presente scheda pertanto prende in esame solamente l'edificio adiacente, adibito ad ufficio, sala ricreativa e depositi. Essendo l'area in corso di riprogettazione, gli interventi suggeriti verranno considerati quali "opportuni".

ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	△△△	
2. accesso edificio	▲▲△	
3. percorsi interni	▲▲▲	--
4. ascensore	NN	--
5. scale interne	NN	--
6. servizi igienici	▲▲▲	--



rilevato fotografico criticità (stato di fatto):**interventi necessari:****interventi opportuni:****costo interventi:****1. parcheggio disabili:**

1.1



Si rileva la mancanza di parcheggio dedicato agli utenti disabili in corrispondenza dell'accesso principale. Data la presenza di pavimentazione in ghiaia, si prevede l'installazione di sola segnaletica verticale, a norma.

1.1.

euro 150,00

2. accesso edificio:

2.1



Si rileva la presenza di un dislivello superiore ai 3 cm tra marciapiede accessi all'edificio. Si prevede la creazione di un raccordo in cls, in corrispondenza dell'accesso alla sala comune.

2.1

euro 100,00

costo interventi necessari:

--

costo interventi opportuni:**euro 250,00****costo totale interventi:**

--

E.09 Centro Civico

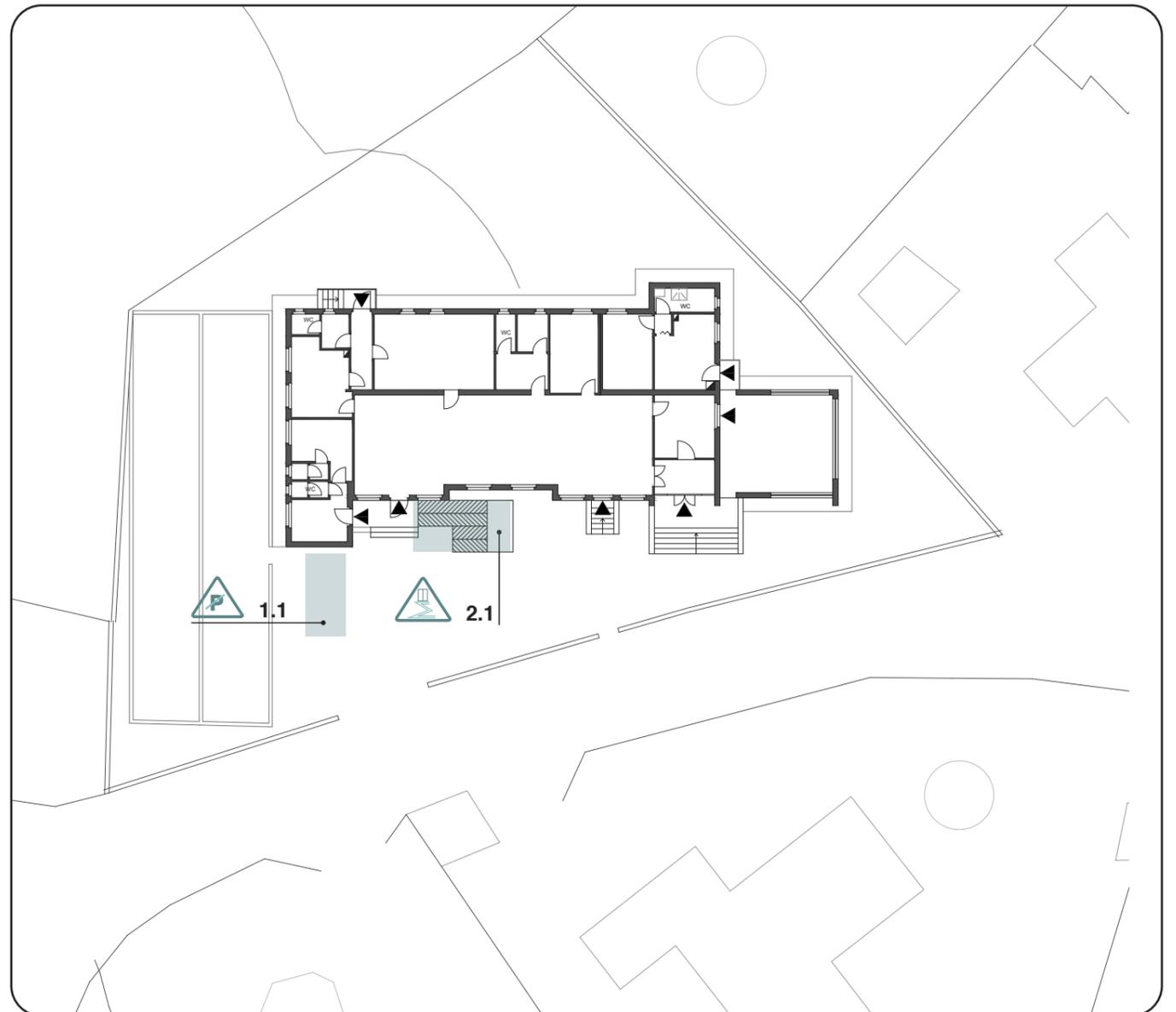
DATI SINTETICI

funzioni	Centro Civico
localizzazione	Via Bosco Cappuccio, San Martino
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - CCS - Centro Civico e Sociale
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	●●○

NOTA GENERALE: l'edificio non presenta particolari criticità. Risulta adeguato sia dal punto di vista degli accessi che da quello della dotazione di servizi igienici a norma. La scheda individua interventi minimi da realizzare.



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	△△△	
2. accesso edificio	▲▲△	
3. percorsi interni	▲▲▲	--
4. ascensore	NN	--
5. scale interne	NN	--
6. servizi igienici	▲▲▲	--



rilevo fotografico criticità (stato di fatto):**1. parcheggio disabili:**

1.1

**interventi necessari:**

Si rileva la mancanza di parcheggio dedicato agli utenti disabili in corrispondenza dell'accesso principale. Si prevede la creazione di uno stallo con realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale a norma.

interventi opportuni:**costo interventi:**

1.1.

euro 530,00

2. accesso edificio:

2.1



Si rileva che il parapetto della rampa esterna non presenta il corrimano ad altezza di 90 cm. Se ne prevede l'aggiunta.

2.1.

euro 480,00

costo interventi necessari: euro 1.010,00

costo interventi opportuni: --

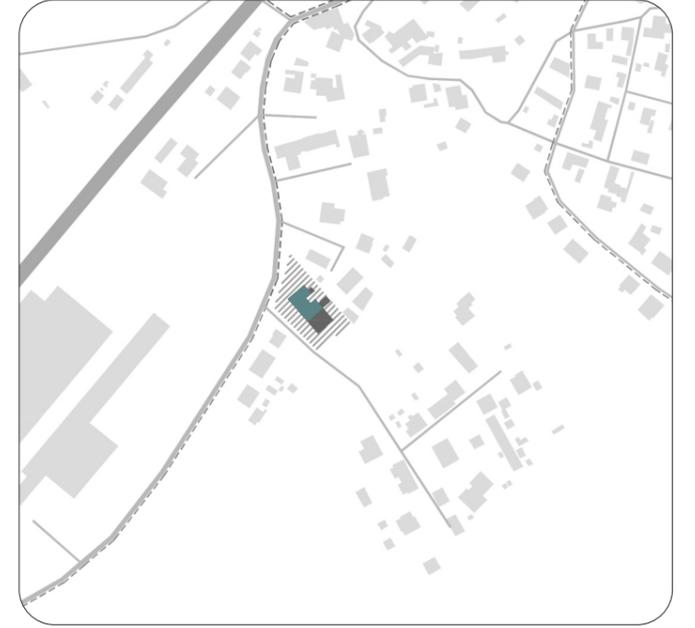
costo totale interventi: euro 1.010,00

E.10.a Circolo Culturale di Sdraussina

DATI SINTETICI

funzioni	Circolo Culturale
localizzazione	Via IV Novembre 44, Poggio Terza Armata
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - SMA
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	●●○

NOTA GENERALE: il Circolo culturale occupa il piano primo dell'edificio, con ingresso e scala interna indipendenti.



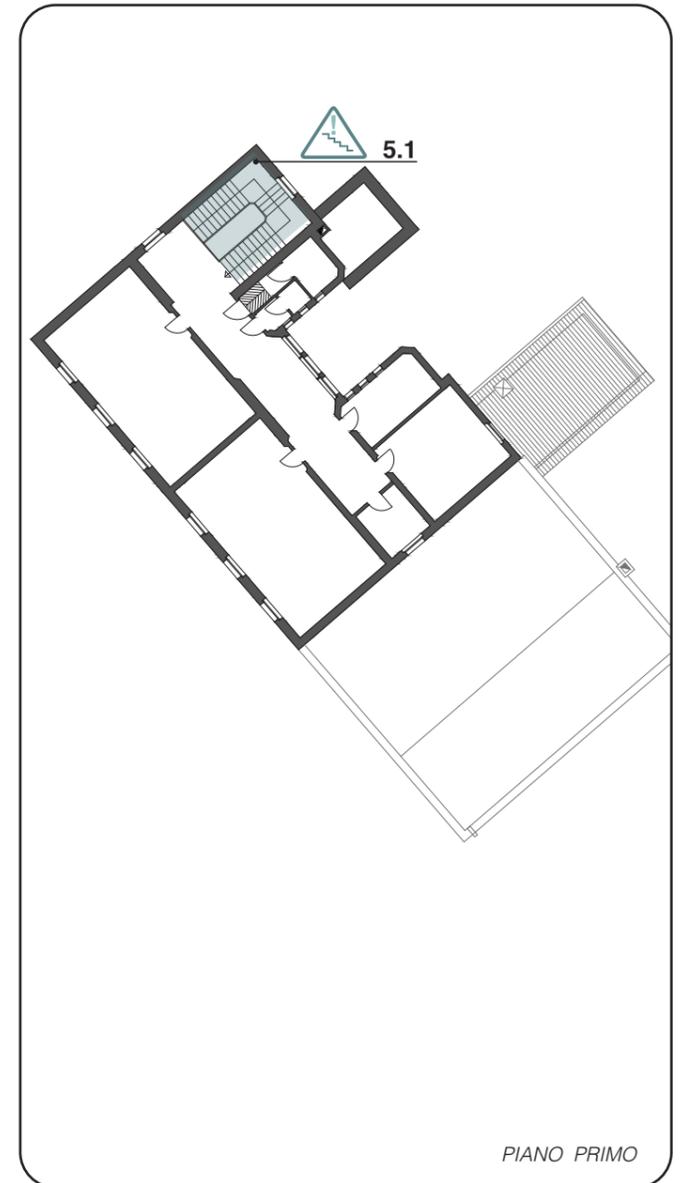
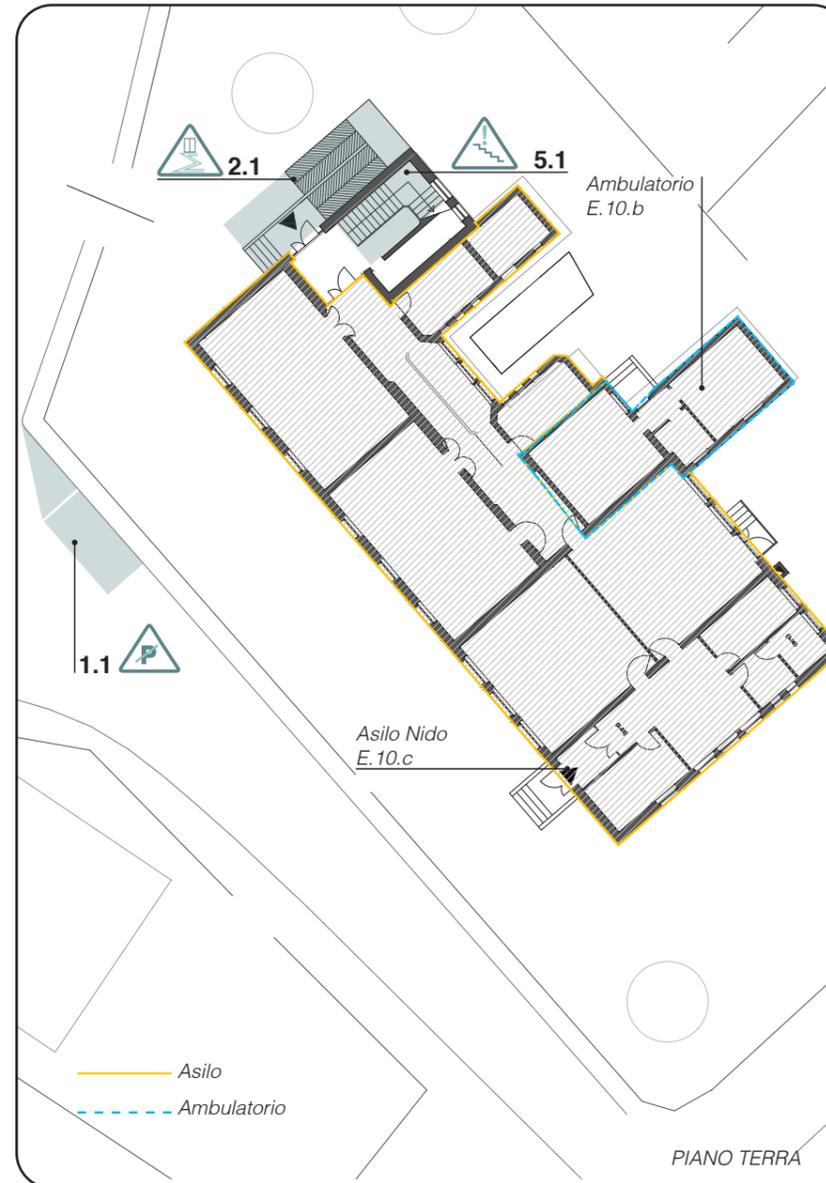
ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI

1. parcheggio disabili
2. accesso edificio
3. percorsi interni
4. ascensore
5. scale interne
6. servizi igienici

ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI



BARRIERA RILEVATA



rilevato fotografico criticità (stato di fatto):**1. parcheggio disabili:**

1.1

**interventi necessari:**

Si rileva la mancanza di parcheggio dedicato agli utenti disabili in corrispondenza dell'accesso principale. Non risultando possibile ricavarlo lungo via IV Novembre, si propone la realizzazione di uno stallo a norma (segnalatica orizzontale e verticale) lungo Via Poligono, nei pressi dell'intersezione con Via IV Novembre, con relativo tratto di marciapiede di collegamento.

interventi opportuni:**costo interventi:**

1.1.

euro 1.520,00

2. accesso edificio:

2.1



Si rileva che il parapetto della rampa esterna non presenta il corrimano ad altezza di 90 cm. Se ne prevede l'aggiunta.

2.1.

euro 630,00

5. scale interne:

5.1



Si rileva che la scala interna, pur essendo dotata di servoscala, non presenta il corrimano a parete. I gradini inoltre risultano privi di segnaletica cromatica per ipovedenti e di antiscivolo.

Si prevede la posa di fasce colorate antiscivolo in EPDM, valide anche per l'individuazione visiva della successione di pedate, e la posa di corrimano a parete

5.1.

euro 970,00

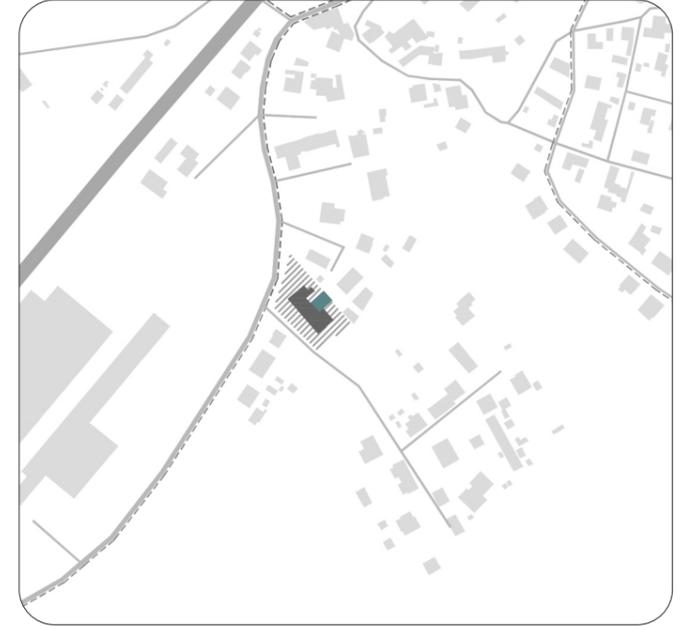
costo interventi necessari:**euro 3.120,00****costo interventi opportuni:****costo totale interventi:****euro 3.120,00**

E.10.b Ambulatorio Medico Comunale

DATI SINTETICI

funzioni	Ambulatorio
localizzazione	Via IV Novembre 44, Poggio Terza Armata
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - SMA
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	●●○

NOTA GENERALE: l'Ambulatorio Comunale occupa tre locali, con ingresso indipendente, al piano terra.



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	△△△	
2. accesso edificio	▲▲△	
3. percorsi interni	▲▲▲	--
4. ascensore	NN	--
5. scale interne	NN	--
6. servizi igienici	▲▲△	



rilevato fotografico criticità (stato di fatto):**1. parcheggio disabili:**

1.1

**interventi necessari:**

Si rileva la mancanza di parcheggio dedicato agli utenti disabili in corrispondenza dell'accesso principale. Non risultando possibile ricavarlo lungo via IV Novembre, si propone la realizzazione di uno stallone a norma (segnalatica orizzontale e verticale) lungo Via Poligono, nei pressi dell'intersezione con Via IV Novembre, adiacente ad altro stallone dedicato al Centro Culturale (Scheda E.10.a)

interventi opportuni:**costo interventi:**

1.1.

euro 530,00

2. accesso edificio:

2.1



Si rileva che la rampa esterna risulta non a norma sia a causa della sua eccessiva pendenza che dal punto di vista del parapetto, privo di corrimano regolamentare. Si propone la sua demolizione e sostituzione con rampa metallica prefabbricata.

2.1.

euro 10.290,00

6. servizi igienici:

6.1



Il bagno a servizio dell'Ambulatorio risulta a norma. Tuttavia si rileva la presenza di un armadio che riduce lo spazio di manovra. Se ne prevede lo spostamento

6.1.

euro 100,00

costo interventi necessari: euro 10.920,00

costo interventi opportuni:

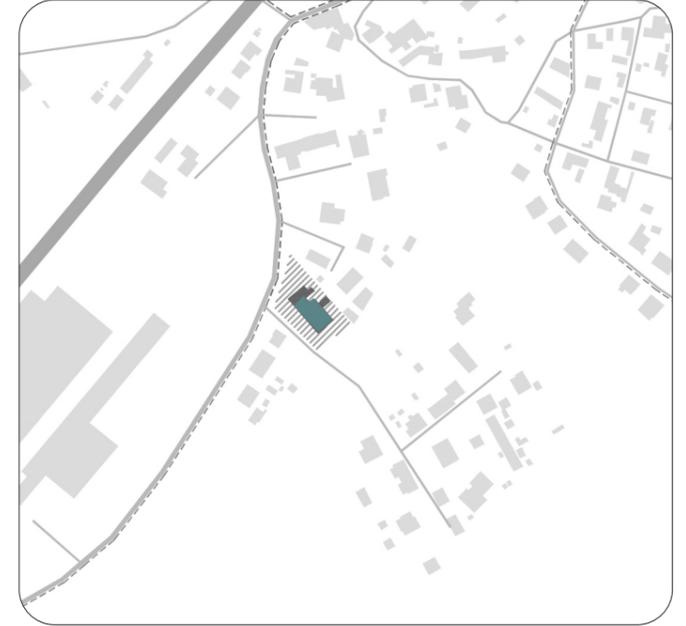
costo totale interventi: euro 10.920,00

E.10.c Asilo Nido Fantasia

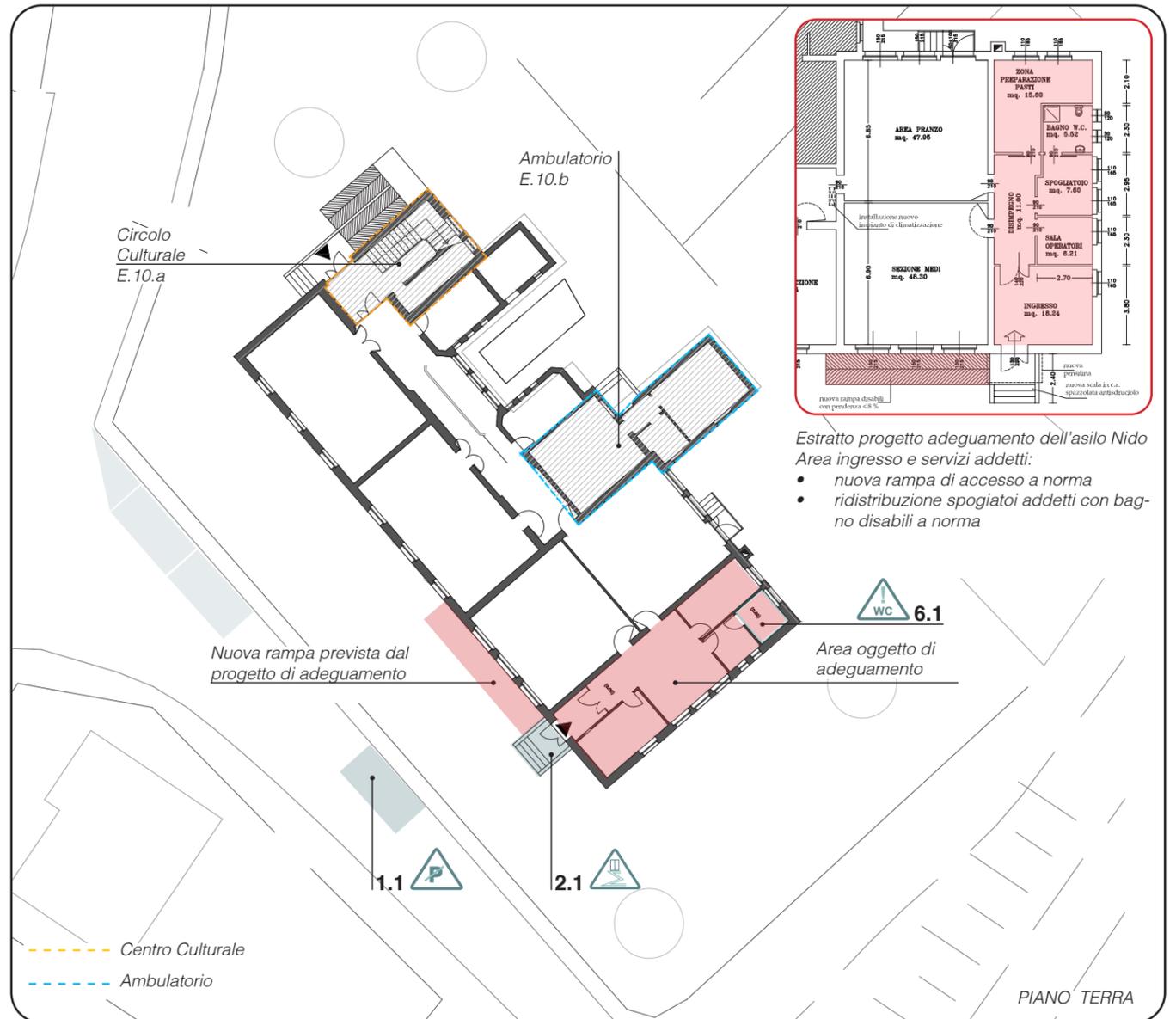
DATI SINTETICI

funzioni	Asilo Nido
localizzazione	Via IV Novembre 44, Poggio Terza Armata
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - SMA
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	●○○○

NOTA GENERALE: l'Asilo Nido occupa la gran parte del Piano Terra, con accesso principale da Via del Poligono. Si riscontra la mancanza di parcheggio disabili dedicato. L'ingresso principale costituisce una barriera in quanto sprovvisto di rampa; il bagno disabili a servizio degli addetti è utilizzato attualmente come lavanderia e gli spazi minimi di manovra non sono rispettati. **Si segnala che l'Ente gestore ha presentato alla Regione FVG un progetto di adeguamento generale che mette a norma l'edificio anche dal punto di vista dell'accessibilità.**



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	△△△	⚠
2. accesso edificio	▲△△	⚠
3. percorsi interni	▲▲▲	--
4. ascensore	NN	--
5. scale interne	NN	--
6. servizi igienici	▲▲△	⚠ WC



rilevato fotografico criticità (stato di fatto):**1. parcheggio disabili:**

1.1

**interventi necessari:**

Si rileva la mancanza di parcheggio dedicato agli utenti disabili in corrispondenza dell'accesso principale. Si prevede la creazione di uno stallone a norma (segnaletica orizzontale e verticale).

interventi opportuni:**costo interventi:**

1.1.

euro 530,00

2. accesso edificio:

2.1



L'ingresso principale risulta sprovvisto di rampa d'accesso. **L'intervento di messa a norma non viene valutato in quanto già facente parte di un progetto di adeguamento esistente e presentato in regione FVG**

2.1.

euro --

6. servizi igienici:

6.1



Il bagno a servizio degli addetti risulta a norma in quanto a sanitari ed accessori, ma lo spazio di manovra è ridotto a causa di arredi ed elettrodomestici (lavatrice). **L'intervento di messa a norma non viene valutato in quanto già facente parte di un progetto di adeguamento esistente e presentato in regione FVG.**

6.1.

euro --

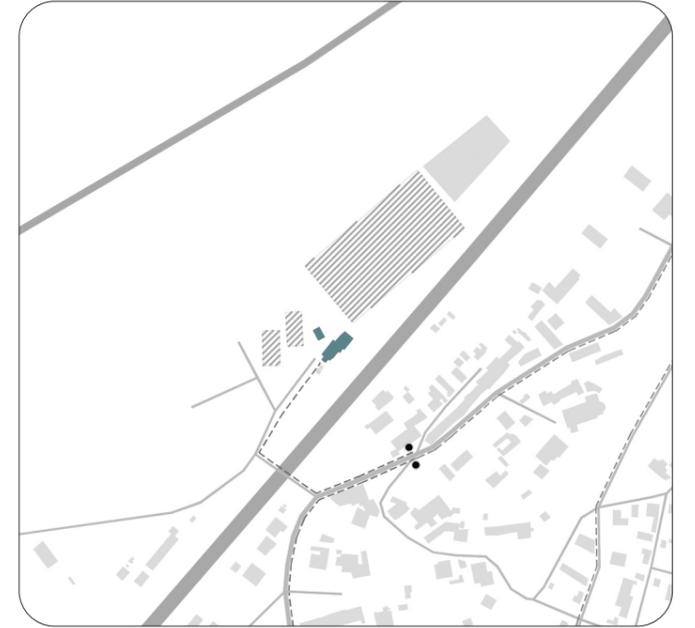
costo interventi necessari:**euro 530,00****costo interventi opportuni:****costo totale interventi:****euro 530,00**

E.11 Campo sportivo

DATI SINTETICI

funzioni	Campo sportivo
localizzazione	Largo atleti Azzurri d'Italia 1, Poggio Terza Armata
zona PRGC	Servizi ed attrezzature collettive - S - VES Attrezzature per lo sport
vincolo ex Dlgs 42/2004	□
livello totale di accessibilità	●●○

NOTA GENERALE: l'accesso all'area presenta criticità legate alla mancanza di parcheggio dedicato ai disabili e alla pavimentazione esterna in ghiaia, a tratti inerbite, che non consente una adeguata percorribilità. Il chiosco bar, rialzato dal piano di campagna, è raggiungibile percorrendo una rampa, a norma.



ELEMENTI DELL'EDIFICIO NORMATI	ACCESSIBILITA' DEI SINGOLI ELEMENTI	BARRIERA RILEVATA
1. parcheggio disabili	△△△	
2. accesso edificio	▲▲△	
3. percorsi interni	▲▲▲	--
4. ascensore	NN	--
5. scale interne	NN	--
6. servizi igienici	▲▲△	



rilevato fotografico criticità (stato di fatto):**1. parcheggio disabili:**

1.1

**interventi necessari:**

Si rileva la mancanza di parcheggio dedicato agli utenti disabili in corrispondenza dell'accesso principale. Si prevede la creazione di uno stallo a norma (segnaletica orizzontale e verticale), pavimentando l'area corrispondente in asfalto, in continuità con il tratto di carreggiata stradale.

Intervento computato nella scheda S.18

interventi opportuni:**costo interventi:**

1.1.

Vedi scheda S.18

2. accesso edificio:

2.1



Entrando nell'area si riscontra la presenza di una pavimentazione in ghiaia, a tratti inerbita, di difficile percorribilità per i disabili. Si propone la creazione di un percorso pavimentato in terra stabilizzata drenante, che colleghi la rampa esistente, di accesso al bar, al bagno disabili esistente, utilizzato dal pubblico.

2.1.

euro 3.750,00

6. servizi igienici:

6.1



Il bagno disabili a servizio del pubblico risulta a norma in quanto a sanitari ed accessori, ma lo spazio di manovra è ridotto a causa di arredi ed elettrodomestici (lavatrice). Si prevede lo sgombero del locale e la dotazione di apposita segnaletica da apporre sulla porta, esternamente.

6.1.

euro 150,00

costo interventi necessari: euro 3.900,00

costo interventi opportuni: --

costo totale interventi: euro 3.900,00

3. Riepilogo degli interventi di adeguamento degli edifici pubblici

QUADRO RIEPILOGATIVO PER L'ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI PUBBLICI

3.1. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli edifici pubblici - Sagrado

EDIFICI PUBBLICI	ELEMENTI NORMATI						ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA	STIMA DEI COSTI				
	1 	2 	3 	4 	5 	6 		INTERVENTI NECESSARI	INTERVENTI OPPORTUNI		MPORTO COMPLESSIVO	
E.01a _Biblioteca Civica e Municipio	▲▲▲△	▲▲▲△	▲▲▲▲	▲▲▲▲	▲▲▲△	▲▲▲▲	●●○	1.1-2.1-2.2-5.1-5.2	euro 3.207,00	--	--	euro 3.207,00
E.01b _Sala polifunzionale	▲▲▲△	▲▲▲▲	▲▲▲△	NN	NN	▲▲▲△	●●○	1.1-3.1-6.1	euro 200,00	--	--	euro 200,00
E.02 _Centro Civico	△△△△	△△△△	▲▲▲▲	NN	NN	▲▲▲▲	●○○	1.1-2.1	euro 3.100,00	--	--	euro 3.100,00
E.03 _Scuola per l'Infanzia	▲▲▲▲	▲▲▲▲	▲▲▲▲	NN	NN	▲▲▲△	●●●	6.1	euro 100,00	--	--	euro 100,00
E.04 _Scuola Primaria	△△△△	▲▲▲△	▲▲▲▲	▲▲▲▲	▲▲▲△	▲▲▲△	●●○	1.1-2.1-5.1-5.2-6.1-6.2	euro 12.020,00	--	--	euro 12.020,00
E.05 _Protezione civile	△△△△	▲▲▲▲	▲▲▲▲	NN	NN	△△△△	●●○	1.1-6.1	(cantiere in corso)	--	--	(cantiere in corso)
E.06 _Campo sportivo	△△△△	▲▲▲▲	NN	NN	▲▲▲▲	▲▲▲▲	●●●	1.1 (vedi S.06)	(vedi S.06)	--	--	(vedi S.06)
								COSTO TOTALE INTERVENTI NECESSARI - SAGRADO			euro 18.627,00	
								COSTO TOTALE INTERVENTI OPPORTUNI - SAGRADO			--	
								COSTO TOTALE INTERVENTI - SAGRADO			euro 18.627,00	
								COSTO TOTALE INTERVENTI - SAGRADO ARROTONDATO PER POSSIBILI IMPREVISTI			euro 21.500,00	

3.2. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli edifici pubblici - San Martino del Carso

EDIFICI PUBBLICI	ELEMENTI NORMATI						ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA	STIMA DEI COSTI				
	1 	2 	3 	4 	5 	6 		INTERVENTI NECESSARI	INTERVENTI OPPORTUNI	MPORTO COMPLESSIVO		
E.07_Museo della Grande Guerra	△△△	△△△	▲▲▲	NN	NN	△△△	○○○	1.1-2.1-2.2-6.1	euro 17.745,00	--	--	euro 17.745,00
E.08_Campo Sportivo	△△△	▲▲△	▲▲▲	NN	NN	▲▲▲	●●○	--	--	1.1-2.1	euro 250,00	euro 250,00
E.09_Centro Civico	△△△	▲▲△	▲▲▲	NN	NN	▲▲▲	●●○	1.1-2.1	euro 1.010,00	--	--	euro 1.010,00
								COSTO TOTALE INTERVENTI NECESSARI - SAN MARTINO DEL CARSO		euro 18.755,00		
								COSTO TOTALE INTERVENTI OPPORTUNI - SAN MARTINO DEL CARSO		euro 250,00		
								COSTO TOTALE INTERVENTI - SAN MARTINO DEL CARSO		euro 19.005,00		
								COSTO TOTALE INTERVENTI - SAN MARTINO DEL CARSO ARROTONDATO PER POSSIBILI IMPREVISTI		euro 22.000,00		

3.3. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli edifici pubblici - Poggio Terza Armata

EDIFICI PUBBLICI	ELEMENTI NORMATI						ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA	STIMA DEI COSTI				
	1 	2 	3 	4 	5 	6 		INTERVENTI NECESSARI	INTERVENTI OPPORTUNI	MPORTO COMPLESSIVO		
E.10a_Centro Culturale	△△△	▲▲△	▲▲▲	NN	▲▲△	▲▲▲	●●○	1.1-2.2-5.1	euro 3.120,00	--	--	euro 3.120,00
E.10b_Ambulatorio	△△△	▲▲△	▲▲▲	NN	NN	▲▲△	●●○	1.1-2.1-6.1	euro 10.920,00	--	--	euro 10.920,00
E.10c_Asilo Nido	△△△	▲▲△	▲▲▲	NN	NN	▲▲△	●○○	1.1 (2.1-6.1: in progetto)	euro 530,00	--	--	euro 530,00
E.11_Campo Sportivo	△△△	▲▲△	▲▲▲	NN	NN	▲▲△	●●○	1.1 (vedi S.18)- 2.1-6.1	euro 3.900,00	--	--	euro 3.900,00
								COSTO TOTALE INTERVENTI NECESSARI - POGGIO TERZA ARMATA		euro 18.470,00		
								COSTO TOTALE INTERVENTI OPPORTUNI - POGGIO TERZA ARMATA		--		
								COSTO TOTALE INTERVENTI - POGGIO TERZA ARMATA		euro 18.470,00		
								COSTO TOTALE INTERVENTI - POGGIO TERZA ARMATA ARROTONDATO PER POSSIBILI IMPREVISTI		euro 21.500,00		

3.4. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli edifici pubblici - Costo Totale Complessivo

LOCALITA'	COSTO TOTALE INTERVENTI
SAGRADO	euro 21.500,00
SAN MARTINO DEL CARSO	euro 22.000,00
POGGIO TERZA ARMATA	euro 21.500,00
COSTO TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTI	euro 65.000,00